

## Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2017 по 31.12.2017 г.

**по адресу Кирилловское шоссе, д.90**  
год постройки - 1971



**МУП г.Череповца**

**"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Безымянная, 3

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

**Режим работы:**

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	494,2
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	494,2
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	250
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1661
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	63,9
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,08
6	Количество подъездов	шт.	3
7	Количество квартир	шт.	12
8	Количество проживающих	чел	35
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2017 года	руб.	206 174,17
Начислено за ЖК услуги за 2017 год	руб.	107 221,67
Оплачено за ЖК услуги в 2017 году	руб.	132 676,10
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	180 719,75
Процент оплаты	%	123,74%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	8 065,34р.	9 980,06р.	1 914,71р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	84 330,33р.	104 350,35р.	20 020,02р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки полов) МКД	4 862,93р.	6 017,39р.	1 154,46р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	21 764,59р.	26 931,50р.	5 166,91р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	10 140,99р.	12 548,46р.	2 407,47р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	32 024,17р.	39 626,71р.	7 602,54р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	1 126,78р.	1 394,27р.	267,50р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	12 038,71р.	14 896,70р.	2 857,99р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 372,16р.	2 935,31р.	563,15р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	14 826,00р.	18 345,69р.	3 519,69р.
	<b>ИТОГО</b>	<b>107 221,67р.</b>	<b>132 676,10р.</b>	<b>25 454,42р.</b>

**Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования**

№	Арендатор	Предмет аренды	Начисленно, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			77 246,86	65 520,00	0,00	65 520,00	11 726,86
1	Завод клееного бруса	Рекламный баннер (2 шт)	41 004,45	52 731,31	0,00	52 731,31	-11 726,86
ИТОГО за период:			41 004,45	52 731,31	0,00	52 731,31	-11 726,86
На конец отчетного периода:			118 251,31	118 251,31	0,00	118 251,31	0,00

**Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.**

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2017 года</b>	-40 581,98	
1	Замена светильников, замена кабеля	6 670,92	ноябрь
	<b>ИТОГО</b>	6 670,92	
	Начислено по текущему ремонту за 2017 год	14 826,00	
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018 года</b>	-32 426,90	

## Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2017 по 31.12.2017 г.

**по адресу ул. Молодежная, д. 11**  
год постройки - 1951



**МУП г.Череповца**

**"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Безымянная, 3

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

**Режим работы:**

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	517,8
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	517,8
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	9
3	Площадь газона и грунта	кв.м	2203
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	41,6
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	15,58
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	17
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2017 года	руб.	186 018,42
Начислено за ЖК услуги за 2017 год	руб.	96 807,73
Оплачено за ЖК услуги в 2017 году	руб.	85 035,91
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	197 790,24
Процент оплаты	%	87,84%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	9 258,26р.	8 132,46р.	1 125,80р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	76 986,34р.	67 624,80р.	9 361,54р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	5 095,14р.	4 475,57р.	619,57р.

	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	12 116,44р.	10 643,08р.	1 473,36р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	10 625,24р.	9 333,21р.	1 292,03р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	33 553,38р.	29 473,29р.	4 080,09р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	12 862,15р.	11 298,11р.	1 564,04р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 733,98р.	2 401,53р.	332,45р.
3	<b>Текущий ремонт общего имущества МКД</b>	10 563,12р.	9 278,64р.	1 284,48р.
	<b>ИТОГО</b>	<b>96 807,73р.</b>	<b>85 035,91р.</b>	<b>11 771,82р.</b>

#### Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начисленно, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2		аренда				0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

#### Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2017 года</b>	-17 445,00	
1	Замена участков трубопроводов ХВС и ГВС	9 128,37	февраль
	<b>ИТОГО</b>	<b>9 128,37</b>	
	Начислено по текущему ремонту за 2017 год	10 563,12	
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018 года</b>	<b>-16 010,25</b>	

## Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2017 по 31.12.2017 г.

**по адресу ул.Данилова, д.9а**  
год постройки - 1938



**МУП г.Череповца  
"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Безымянная, 3

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

**Режим работы:**

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	553,8
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	553,8
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1854
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	59,6
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	14,94
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	16
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2017 года	руб.	89 707,26
Начислено за ЖК услуги за 2017 год	руб.	105 288,09
Оплачено за ЖК услуги в 2017 году	руб.	98 739,17
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	96 256,18
Процент оплаты	%	93,78%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с	9 907,61р.	9 291,35р.	616,25р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	85 406,38р.	80 094,10р.	5 312,28р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	5 849,34р.	5 485,51р.	363,83р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	16 345,11р.	15 328,45р.	1 016,67р.
	Работы по содержанию помещений.			

	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	38 408,30р.	36 019,31р.	2 389,00р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	12 700,35р.	11 910,39р.	789,96р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 659,76р.	2 494,32р.	165,44р.
3	<b>Текущий ремонт общего имущества МКД</b>	9 974,10р.	9 353,71р.	620,39р.
	<b>ИТОГО</b>	<b>105 288,09р.</b>	<b>98 739,17р.</b>	<b>6 548,92р.</b>

**Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования**

№	Арендатор	Предмет аренды	Начисленно, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.**

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2017 года</b>	14 375,14	
1	Врезка манометра для контроля давления ХГВС	509,89	июнь
	<b>ИТОГО</b>	509,89	
	Начислено по текущему ремонту за 2017 год	9 974,10	
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018 года</b>	23 839,35	

## Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2017 по 31.12.2017 г.

**по адресу ул.Данилова, д.3**  
год постройки - 1929



**МУП г.Череповца**

**"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Безымянная, 3

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

**Режим работы:**

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	348,1
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	348,1
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1821
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	57,7
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	14,94
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	28
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2017 года	руб.	199 324,19
Начислено за ЖК услуги за 2017 год	руб.	62 407,45
Оплачено за ЖК услуги в 2017 году	руб.	48 996,09
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	212735,55
Процент оплаты	%	78,51%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	6 224,03р.	4 886,48р.	1 337,54р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	49 917,62р.	39 190,32р.	10 727,30р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	3 467,08р.	2 722,00р.	745,08р.

	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	8 437,98р.	6 624,66р.	1 813,32р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	5 597,46р.	4 394,56р.	1 202,89р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	22 765,77р.	17 873,41р.	4 892,36р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	7 978,45р.	6 263,88р.	1 714,57р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 670,88р.	1 311,81р.	359,07р.
3	<b>Текущий ремонт общего имущества МКД</b>	<b>6 265,80р.</b>	<b>4 919,28р.</b>	<b>1 346,52р.</b>
	<b>ИТОГО</b>	<b>62 407,45р.</b>	<b>48 996,09р.</b>	<b>13 411,36р.</b>

**Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования**

№	Арендатор	Предмет аренды	Начисленно, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.**

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2017 года</b>	13 711,60	
1			
	<b>ИТОГО</b>	0,00	
	Начислено по текущему ремонту за 2017 год	6 265,80	
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018 года</b>	19 977,40	



## Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2017 по 31.12.2017 г.

**по адресу ул.Данилова, д.5**  
год постройки - 1929



**МУП г.Череповца  
"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Безымянная, 3

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

**Режим работы:**

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	344,7
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	344,7
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1910
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	55,2
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	14,94
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	52
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2017 года	руб.	345 642,83
Начислено за ЖК услуги за 2017 год	руб.	61 798,08
Оплачено за ЖК услуги в 2017 году	руб.	69 584,63
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	337 856,28
Процент оплаты	%	112,60%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистрация граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с	6 163,24р.	6 939,80р.	776,57р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	47 155,22р.	53 096,78р.	5 941,56р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	3 433,23р.	3 865,81р.	432,59р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	5 460,18р.	6 148,16р.	687,98р.

	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	5 542,80р.	6 241,19р.	-	698,39р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	22 543,47р.	25 383,95р.	-	2 840,48р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	-	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	- р.	- р.	-	- р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	8 396,89р.	9 454,90р.	-	1 058,01р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 778,65р.	2 002,76р.	-	224,11р.
3	<b>Текущий ремонт общего имущества МКД</b>	<b>8 479,62р.</b>	<b>9 548,05р.</b>	-	<b>1 068,43р.</b>
	<b>ИТОГО</b>	<b>61 798,08р.</b>	<b>69 584,63р.</b>	-	<b>7 786,56р.</b>

**Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования**

№	Арендатор	Предмет аренды	Начисленно, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.**

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2017 года</b>	17 021,44	
1			
	<b>ИТОГО</b>	0,00	
	Начислено по текущему ремонту за 2017 год	8 479,62	
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018 года</b>	25 501,06	

## Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2017 по 31.12.2017 г.

по адресу ул.Данилова, д.7

год постройки - 1933



**МУП г.Череповца**

**"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Безымянная, 3

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

**Режим работы:**

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	396,7
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	396,7
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	2194
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	55,9
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	14,94
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	4
8	Количество проживающих	чел	25
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2017 года	руб.	90 784,92
Начислено за ЖК услуги за 2017 год	руб.	71 120,40
Оплачено за ЖК услуги в 2017 году	руб.	69 811,78
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	92 093,54
Процент оплаты	%	98,16%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистрация граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с подлжниками	7 093,00р.	6 962,48р.	130,51р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	56 886,80р.	55 840,08р.	1 046,72р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	3 951,13р.	3 878,43р.	72,70р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	9 616,02р.	9 439,08р.	176,93р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	6 378,94р.	6 261,57р.	117,37р.

	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	25 944,19р.	25 466,81р.	477,37р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	9 092,36р.	8 925,06р.	167,30р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 904,16р.	1 869,12р.	35,04р.
3	<b>Текущий ремонт общего имущества МКД</b>	<b>7 140,60р.</b>	<b>7 009,21р.</b>	<b>131,39р.</b>
	<b>ИТОГО</b>	<b>71 120,40р.</b>	<b>69 811,78р.</b>	<b>1 308,62р.</b>

**Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования**

№	Арендатор	Предмет аренды	Начисленно, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.**

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2017 года</b>	20 593,03	
1	Замена участка стояка отопления (кв. 4)	2 255,98	февраль
	<b>ИТОГО</b>	<b>2 255,98</b>	
	Начислено по текущему ремонту за 2017 год	7 140,60	
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018 года</b>	<b>25 477,65</b>	

## Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2017 по 31.12.2017 г.

**по адресу ул.Данилова, д. 7а**  
год постройки - 1933



**МУП г.Череповца  
"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355  
ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец  
ул.Безымянная, 3  
тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

**Режим работы:**

пн-чт с 8:00-17:00  
пт. с 8:00 - 15:45  
обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	383,2
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	383,2
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	41
3	Площадь газона и грунта	кв.м	2948
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	58,5
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	14,94
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	4
8	Количество проживающих	чел	24
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2017 года	руб.	304 832,34
Начислено за ЖК услуги за 2017 год	руб.	68 700,00
Оплачено за ЖК услуги в 2017 году	руб.	23 598,45
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	349 933,88
Процент оплаты	%	34,35%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с	6 851,62р.	2 353,53р.	4 498,09р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	54 950,78р.	18 875,59р.	36 075,19р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	3 816,67р.	1 311,02р.	2 505,64р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	9 288,72р.	3 190,67р.	6 098,04р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	6 161,85р.	2 116,59р.	4 045,25р.
	Работы по содержанию земельного	25 061,24р.	8 608,51р.	16 452,71р.

	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	8 782,94р.	3 016,94р.	5 766,00р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 839,36р.	631,82р.	1 207,54р.
3	<b>Текущий ремонт общего имущества МКД</b>	<b>6 897,60р.</b>	<b>2 369,33р.</b>	<b>4 528,27р.</b>
	<b>ИТОГО</b>	<b>68 700,00р.</b>	<b>23 598,45р.</b>	<b>45 101,55р.</b>

**Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования**

№	Арендатор	Предмет аренды	Начисленно, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.**

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2017 года</b>	-27 266,76	
1			
	<b>ИТОГО</b>	0,00	
	Начислено по текущему ремонту за 2017 год	6 897,60	
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018 года</b>	-20 369,16	

## Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2017 по 31.12.2017 г.

**по адресу ул.М.Горького, д.3**  
год постройки - 1929



**МУП г.Череповца**

**"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Безымянная, 3

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

**Режим работы:**

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	299,3
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	299,3
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	10
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1356
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	44,2
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	14,94
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	6
8	Количество проживающих	чел	12
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2017 года	руб.	32 638,39
Начислено за ЖК услуги за 2017 год	руб.	51 567,58
Оплачено за ЖК услуги в 2017 году	руб.	42 259,64
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	41 946,34
Процент оплаты	%	81,95%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с собственниками	5 351,48р.	4385,541138	965,94р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	40 828,70р.	33459,11965	7 369,58р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	2 864,87р.	2347,757505	517,11р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	6 230,57р.	5105,948159	1 124,62р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	4 625,20р.	3790.35549	834.85р.

	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	0	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	- р.	0	- р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	6 859,96р.	5621,733942	1 238,22р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 436,64р.	1177,32648	259,31р.
3	<b>Текущий ремонт общего имущества МКД</b>	<b>5 387,40р.</b>	<b>4414,9743</b>	<b>972,43р.</b>
	<b>ИТОГО</b>	<b>51 567,58р.</b>	<b>42 259,64р.</b>	<b>9 307,95р.</b>

**Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования**

№	Арендатор	Предмет аренды	Начисленно, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.**

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2017 года	15 082,69	
1			
	<b>ИТОГО</b>	<b>0,00</b>	
	Начислено по текущему ремонту за 2017 год	5 387,40	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018 года	20 470,09	



## Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2017 по 31.12.2017 г.

**по адресу ул.М.Горького, д.3А**  
год постройки - 1940



**МУП г.Череповца**

**"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Безымянная, 3

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

**Режим работы:**

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	463,3
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	463,3
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	9,2
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1265
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	82,9
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	15,58
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	15
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2017 года	руб.	60 137,50
Начислено за ЖК услуги за 2017 год	руб.	86 618,65
Оплачено за ЖК услуги в 2017 году	руб.	112 985,36
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	33 770,79
Процент оплаты	%	130,44%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с <del>владельцами</del>	8 283,80р.	10 805,39р. -	2 521,59р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	68 883,52р.	89 851,67р. -	20 968,14р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	4 558,88р.	5 946,60р. -	1 387,72р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	10 841,26р.	14 141,34р. -	3 300,08р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в <del>МКД</del>	9 506,92р.	12 400,83р. -	2 893,91р.

	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	11 508,37р.	15 011,52р.	- 3 503,15р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 446,22р.	3 190,85р.	- 744,63р.
3	<b>Текущий ремонт общего имущества МКД</b>	9 451,32р.	12 328,30р.	- 2 876,98р.
	<b>ИТОГО</b>	<b>86 618,65р.</b>	<b>112 985,36р.</b>	<b>- 26 366,72р.</b>

**Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования**

№	Арендатор	Предмет аренды	Начисленно, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1							0,00
---	--	--	--	--	--	--	------

**Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.**

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2017 года</b>	24 316,62	
1			
	<b>ИТОГО</b>	0,00	
	Начислено по текущему ремонту за 2017 год	9 451,32	
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018 года</b>	33 767,94	

## Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2017 по 31.12.2017 г.

**по адресу ул.М.Горького, д.5**  
год постройки - 1929



**МУП г.Череповца  
"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Безымянная, 3

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

**Режим работы:**

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	299,9
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	299,9
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	7
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1900
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	43,6
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб./кв.м	14,94
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	6
8	Количество проживающих	чел	12
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2017 года	руб.	90 818,03
Начислено за ЖК услуги за 2017 год	руб.	53 765,99
Оплачено за ЖК услуги в 2017 году	руб.	37 206,07
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	107 377,95
Процент оплаты	%	69,20%

№	Наименование услуги	Начислено/	Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками		5 362,21р.	3 710,65р.	1 651,56р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома		43 005,58р.	29 759,86р.	13 245,72р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД		2 987,00р.	2 067,00р.	920,00р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД		7 269,54р.	5 030,52р.	2 239,02р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД		4 822,38р.	3 337,09р.	1 485,29р.

	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	6 873,71р.	4 756,61р.	2 117,10р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 439,52р.	996,15р.	443,37р.
3	<b>Текущий ремонт общего имущества МКД</b>	<b>5 398,20р.</b>	<b>3 735,55р.</b>	<b>1 662,65р.</b>
	<b>ИТОГО</b>	<b>53 765,99р.</b>	<b>37 206,07р.</b>	<b>16 559,93р.</b>

**Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования**

№	Арендатор	Предмет аренды	Начисленно, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.**

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2017года</b>	16 476,58	
1			
	<b>ИТОГО</b>	0,00	
	Начислено по текущему ремонту за 2017 год	5 398,20	
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018 года</b>	21 874,78	

## Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2017 по 31.12.2017 г.

**по адресу ул.М.Горького, д.7**  
год постройки - 1929



**МУП г.Череповец**

**"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Безымянная, 3

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

**Режим работы:**

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	297,4
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	297,4
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	10
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1142
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	37,9
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	14,94
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	6
8	Количество проживающих	чел	17
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2017 года	руб.	100 472,03
Начислено за ЖК услуги за 2017 год	руб.	53 317,92
Оплачено за ЖК услуги в 2017 году	руб.	70 987,48
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	82 802,47
Процент оплаты	%	133,14%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с	5 317,51р.	7 079,74р.	- 1 762,22р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	42 647,21р.	56 780,50р.	- 14 133,29р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	2 962,11р.	3 943,75р.	- 981,64р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	7 209,00р.	9 598,06р.	- 2 389,06р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	4 782,20р.	6 367,02р.	- 1 584,82р.

	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	19 449,98р.	25 895,70р.	-	6 445,72р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	-	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	- р.	- р.	-	- р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	6 816,41р.	9 075,37р.	-	2 258,96р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 427,52р.	1 900,60р.	-	473,08р.
3	<b>Текущий ремонт общего имущества МКД</b>	5 353,20р.	7 127,25р.	-	1 774,05р.
	<b>ИТОГО</b>	53 317,92р.	70 987,48р.	-	17 669,56р.

**Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования**

№	Арендатор	Предмет аренды	Начисленно, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.**

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2017 года</b>	1 849,33	
1			
	<b>ИТОГО</b>	0,00	
	Начислено по текущему ремонту за 2017 год	5 353,20	
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018 года</b>	7 202,53	

## Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2017 по 31.12.2017 г.

**по адресу ул.Труда, д.48**  
год постройки - 1907



**МУП г.Череповца**  
**"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Безымянная, 3

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

**Режим работы:**

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	443,1
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	443,1
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	174
3	Площадь газона и грунта	кв.м	92
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	45,5
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	15,58
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	26
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2017 года	руб.	286 801,37
Начислено за ЖК услуги за 2017 год	руб.	82 842,00
Оплачено за ЖК услуги в 2017 году	руб.	104 438,90
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	265 204,46
Процент оплаты	%	126,07%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с <del>...</del>	7 922,63р.	9 988,06р.	2 065,43р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	65 880,13р.	83 055,08р.	17 174,95р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	4 360,11р.	5 496,78р.	1 136,68р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	10 368,55р.	13 071,63р.	2 703,08р.

	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	28 712,89р.	36 198,34р.	-	7 485,45р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	-	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	- р.	- р.	-	- р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	11 006,60р.	13 876,03р.	-	2 869,42р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 339,57р.	2 949,49р.	-	609,93р.
3	<b>Текущий ремонт общего имущества МКД</b>	<b>9 039,24р.</b>	<b>11 395,77р.</b>	-	<b>2 356,53р.</b>
	<b>ИТОГО</b>	<b>82 842,00р.</b>	<b>104 438,90р.</b>	-	<b>21 596,91р.</b>

**Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования**

№	Арендатор	Предмет аренды	Начисленно, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.**

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2017 года</b>	18 855,53	
1	Замена участка ввода ХВС	9 231,74	апрель
	<b>ИТОГО</b>	<b>9 231,74</b>	
	Начислено по текущему ремонту за 2017 год	9 039,24	
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018 года</b>	<b>18 663,03</b>	



## Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2017 по 31.12.2017 г.

по адресу ул.Р.Люксембург, д.2А

год постройки - 1940



**МУП г.Череповца**

**"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Безымянная, 3

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

**Режим работы:**

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	554,3
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	554,3
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	19,8
3	Площадь газона и грунта	кв.м	33
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	44,5
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	15,58
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	41
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2017 года	руб.	298 124,28
Начислено за ЖК услуги за 2017 год	руб.	102 136,45
Оплачено за ЖК услуги в 2017 году	руб.	75 305,20
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	324 955,52
Процент оплаты	%	73,73%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистрация граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с	9 875,12р.	7 280,93р.	2 594,20р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	80 994,40р.	59 717,17р.	21 277,23р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	5 375,60р.	3 963,43р.	1 412,17р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	12 373,12р.	9 122,70р.	3 250,42р.

	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	11 210,10р.	8 265,21р.	2 944,89р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	35 400,31р.	26 100,65р.	9 299,66р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	13 719,13р.	10 115,12р.	3 604,02р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 916,14р.	2 150,07р.	766,07р.
3	<b>Текущий ремонт общего имущества МКД</b>	11 266,92р.	8 307,10р.	2 959,82р.
	<b>ИТОГО</b>	102 136,45р.	75 305,20р.	26 831,24р.

**Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования**

№	Арендатор	Предмет аренды	Начисленно, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.**

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2017 года</b>	3 528,17	
1	Ремонт участка ввода ХВС	2 503,64	февраль
	<b>ИТОГО</b>	2 503,64	
	Начислено по текущему ремонту за 2017 год	11 266,92	
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018 года</b>	12 291,45	

## Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2017 по 31.12.2017 г.

**по адресу ул.Красная, д.33**  
год постройки - 1955



**МУП г.Череповца  
"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Безымянная, 3

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

**Режим работы:**

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	356,6
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	356,6
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	212
3	Площадь газона и грунта	кв.м	97
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	38
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	14,94
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	26
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2017 года	руб.	12 010,87
Начислено за ЖК услуги за 2017 год	руб.	63 931,21
Оплачено за ЖК услуги в 2017 году	руб.	57 806,60
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	18 135,48
Процент оплаты	%	90,42%

№	Наименование услуги	Начислено/	Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками		6 376,01р.	5 765,19р.	610,82р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома		51 136,40р.	46 237,53р.	4 898,87р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД		3 551,73р.	3 211,48р.	340,26р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД		8 643,96р.	7 815,87р.	828,09р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в		5 734,12р.	5 184,80р.	549,33р.

	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	23 321,63р.	21 087,41р.	2 234,21р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	8 173,27р.	7 390,27р.	783,00р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 711,68р.	1 547,70р.	163,98р.
3	<b>Текущий ремонт общего имущества МКД</b>	6 418,80р.	5 803,88р.	614,92р.
	<b>ИТОГО</b>	<b>63 931,21р.</b>	<b>57 806,60р.</b>	<b>6 124,61р.</b>

# Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2017 по 31.12.2017 г.

по адресу ул.Красная, д.35  
год постройки - 1955



## МУП г.Череповца "Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355  
ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец  
ул.Безымянная, 3  
тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

### Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	357,4
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	357,4
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	37,4
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	14,94
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	27
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2017 года	руб.	24 118,90
Начислено за ЖК услуги за 2017 год	руб.	64 074,71
Оплачено за ЖК услуги в 2017 году	руб.	80 202,32
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	7 991,30
Процент оплаты	%	125,17%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистрация граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составление планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	6 390,31р.	7 998,75р.	1 608,44р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	51 251,20р.	64 151,13р.	12 899,93р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	3 559,71р.	4 455,68р.	895,98р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	8 663,40р.	10 843,97р.	2 180,58р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	5 747,00р.	7 193,51р.	1 446,52р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	23 373,97р.	29 257,20р.	5 883,23р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.

	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	8 191,61р.	10 253,44р.	- 2 061,83р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 715,52р.	2 147,32р.	- 431,80р.
3	<b>Текущий ремонт общего имущества МКД</b>	6 433,20р.	8 052,44р.	- 1 619,24р.
	<b>ИТОГО</b>	64 074,71р.	80 202,32р.	- 16 127,61р.

**Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования**

№	Арендатор	Предмет аренды	Начисленно, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.**

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2017 года</b>	10 634,29	
1	Замена участка розлива ГВС	3 994,64	февраль
2	Замена запорной арматуры в ТП1, замена участка трубопровода ГВС	8 376,82	октябрь
	<b>ИТОГО</b>	12 371,46	
	Начислено по текущему ремонту за 2017 год	6 433,20	
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018 года</b>	4 696,03	

## Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2017 по 31.12.2017 г.

**по адресу ул.Красная, д.41**  
год постройки - 1956



**МУП г.Череповца**

**"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Безымянная, 3

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

**Режим работы:**

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	421,1
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	421,1
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	461
3	Площадь газона и грунта	кв.м	561
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	32,2
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	14,94
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	24
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2017 года	руб.	66 452,57
Начислено за ЖК услуги за 2017 год	руб.	75 494,89
Оплачено за ЖК услуги в 2017 году	руб.	96 890,14
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	45 057,32
Процент оплаты	%	128,34%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	7 529,27р.	9 663,06р.	2 133,79р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	60 385,82р.	77 499,16р.	17 113,34р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	4 194,16р.	5 382,79р.	1 188,63р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения.	10 207,50р.	13 100,31р.	2 892,81р.

	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	6 771,30р.	8 690,28р.	-	1 918,99р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	27 539,97р.	35 344,80р.	-	7 804,83р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.		- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	- р.	- р.		- р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	9 651,61р.	12 386,88р.	-	2 735,27р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 021,28р.	2 594,11р.	-	572,83р.
3	<b>Текущий ремонт общего имущества МКД</b>	7 579,80р.	9 727,92р.	-	2 148,12р.
	<b>ИТОГО</b>	75 494,89р.	96 890,14р.	-	21 395,25р.

**Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования**

№	Арендатор	Предмет аренды	Начисленно, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.**

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2017 года</b>	12 596,52	
1			
	<b>ИТОГО</b>	0,00	
	Начислено по текущему ремонту за 2017 год	7 579,80	
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018 года</b>	20 176,32	



## Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2017 по 31.12.2017 г.

**по адресу ул.Красная, д.43**  
год постройки - 1956



**МУП г.Череповца  
"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Безымянная, 3

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

**Режим работы:**

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	421,4
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	421,4
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	32,3
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	14,94
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	21
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2017 года	руб.	27 982,96
Начислено за ЖК услуги за 2017 год	руб.	75 548,39
Оплачено за ЖК услуги в 2017 году	руб.	72 398,02
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	31 133,33
Процент оплаты	%	95,83%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с <del>владельцами</del>	7 534,63р.	7 220,44р.	314,19р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	60 428,56р.	57 908,69р.	2 519,87р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	4 197,13р.	4 022,11р.	175,02р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	10 214,64р.	9 788,69р.	425,95р.
	Работы по содержанию помещений,			

	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	27 559,49р.	26 410,26р.	1 149,23р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	9 658,49р.	9 255,73р.	402,76р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 022,72р.	1 938,37р.	84,35р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	7 585,20р.	7 268,90р.	316,30р.
	<b>ИТОГО</b>	<b>75 548,39р.</b>	<b>72 398,02р.</b>	<b>3 150,37р.</b>

**Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования**

№	Арендатор	Предмет аренды	Начисленно, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.**

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2017 года</b>	2 290,13	
1	Смена запорной арматуры в ТП1	10 676,48	октябрь
2			
	<b>ИТОГО</b>	10 676,48	
	Начислено по текущему ремонту за 2017 год	7 585,20	
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018 года</b>	-801,15	

## Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2017 по 31.12.2017 г.

по адресу ул.Первомайская, д.10а

год постройки - 1957



**МУП г.Череповца**

**"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Безымянная, 3

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

**Режим работы:**

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	619,3
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	619,3
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	107
3	Площадь газона и грунта	кв.м	963
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	56,1
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	19,8
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	12
8	Количество проживающих	чел	47
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2017 года	руб.	67 390,42
Начислено за ЖК услуги за 2017 год	руб.	147 145,68
Оплачено за ЖК услуги в 2017 году	руб.	136 448,19
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	78 087,91
Процент оплаты	%	92,73%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	10 106,98р.	9 372,20р.	734,78р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	109 690,42р.	101 715,92р.	7 974,49р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	2 898,32р.	2 687,62р.	210,71р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	23 483,86р.	21 776,58р.	1 707,28р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	31 361,35р.	29 081,38р.	2 279,97р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	32 030,20р.	29 701,60р.	2 328,60р.

	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	1 486,32р.	1 378,26р.	108,06р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	15 309,10р.	14 196,12р.	1 112,97р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3 121,27р.	2 894,36р.	226,92р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	27 348,29р.	25 360,07р.	1 988,22р.
	<b>ИТОГО</b>	<b>147 145,68р.</b>	<b>136 448,19р.</b>	<b>10 697,49р.</b>

**Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования**

№	Арендатор	Предмет аренды	Начисленно, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.**

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2017 года</b>	-20 286,52	
1	Ямочный ремонт	6 067,86	сентябрь
2	Ремонт входных групп, ремонт подъезда, установка ящиков	11 326,80	декабрь
	<b>ИТОГО</b>	<b>17 394,66</b>	
	Начислено по текущему ремонту за 2017 год	27 348,29	
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018 года</b>	<b>-10 332,90</b>	

# Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2017 по 31.12.2017 г.  
по адресу ул.К.Беляева,84  
год постройки - 1965



## МУП г.Череповца "Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Безымянная, 3

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

### Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	633,8
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	633,8
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	556,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	3044,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	49,3
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	16,3
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	16
8	Количество проживающих	чел	38
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2017 года	руб.	131 843,76
Начислено за ЖК услуги за 2017 год	руб.	123 971,28
Оплачено за ЖК услуги в 2017 году	руб.	144 798,46
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	111 016,59
Процент оплаты	%	116,80%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	11 332,34р.	13 236,18р.	1 903,83р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	90 962,98р.	106 244,76р.	15 281,78р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	6 312,65р.	7 373,17р.	1 060,52р.

	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	15 363,31р.	17 944,35р.	-	2 581,04р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	10 191,50р.	11 903,68р.	-	1 712,17р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	41 450,52р.	48 414,21р.	-	6 963,69р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	-	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	- р.	- р.	-	- р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	14 602,75р.	17 056,01р.	-	2 453,26р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3 042,24р.	3 553,34р.	-	511,10р.
3	<b>Текущий ремонт общего имущества МКД</b>	21 675,96р.	25 317,52р.	-	3 641,56р.
	<b>ИТОГО</b>	123 971,28р.	144 798,46р.	-	20 827,18р.

**Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования**

№	Арендатор	Предмет аренды	Начисленно, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.**

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2017 года</b>	10 951,16	
1	Ремонт дворовой территории	9 949,76	
	<b>ИТОГО</b>	9 949,76	
	Начислено по текущему ремонту за 2017 год	21 675,96	
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018 года</b>	22 677,36	

# Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2017 по 31.12.2017 г.

по адресу ул.К.Беляева,86

год постройки - 1966



МУП г.Череповец

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Безымянная, 3

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	638,1
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	638,1
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	538
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1250,5
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	49,3
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	15,7
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	16
8	Количество проживающих	чел	36
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2017 года	руб.	76 334,77
Начислено за ЖК услуги за 2017 год	руб.	120 218,04
Оплачено за ЖК услуги в 2017 году	руб.	140 967,67
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	55 585,14
Процент оплаты	%	117,26%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с <del>владельцами</del>	11 409,23р.	13378,46075	1 969,23р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	91 580,11р.	107 386,84р.	15 806,73р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, <del>внутренней отделки полов</del> ) МКД	6 355,48р.	7452,431158	1 096,96р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	15 467,54р.	18137,24209	2 669,70р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	10 260,65р.	12031,63584	1 770,99р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	41 731,74р.	48934,63832	7 202,90р.

	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	0	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	- р.	0	- р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	14 701,82р.	17239,35882	- 2 537,53р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3 062,88р.	3591,533088	- 528,65р.
3	<b>Текущий ремонт общего имущества МКД</b>	17 228,70р.	20202,37362	- 2 973,67р.
	<b>ИТОГО</b>	120 218,04р.	140 967,67р.	- 20 749,63р.

**Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования**

№	Арендатор	Предмет аренды	Начисленно, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.**

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2017года</b>	-100 499,83	
	<b>ИТОГО</b>	0,00	
	Начислено по текущему ремонту за 2017 год	17 228,70	
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018 года</b>	-83 271,13	



## Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2017 по 31.12.2017 г.

**по адресу ул.К.Беляева,88**  
год постройки - 1965



**МУП г.Череповца  
"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Безымянная, 3

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

**Режим работы:**

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	632,7
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	632,7
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	648
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1431
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	49,3
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	16,3
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	16
8	Количество проживающих	чел	39
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2017 года	руб.	39 254,31
Начислено за ЖК услуги за 2017 год	руб.	123 756,12
Оплачено за ЖК услуги в 2017 году	руб.	112 209,67
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	50 800,75
Процент оплаты	%	90,67%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с	11 312,68р.	10 257,20р.	1 055,47р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	90 805,10р.	82 332,99р.	8 472,12р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	6 301,69р.	5 713,74р.	587,95р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	15 336,65р.	13 905,74р.	1 430,91р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	10 173,82р.	9 224,60р.	949,22р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	41 378,58р.	37 517,96р.	3 860,62р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.

	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	14 577,41р.	13 217,34р.	1 360,07р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3 036,96р.	2 753,61р.	283,35р.
3	<b>Текущий ремонт общего имущества МКД</b>	<b>21 638,34р.</b>	<b>19 619,48р.</b>	<b>2 018,86р.</b>
	<b>ИТОГО</b>	<b>123 756,12р.</b>	<b>112 209,67р.</b>	<b>11 546,45р.</b>

**Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования**

№	Арендатор	Предмет аренды	Начисленно, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.**

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2017года</b>	-4 861,67	
1	Замена задвижки Ду 50	2 199,00	июль
2	Ремонт дворовой территории	29 850,00	август
	<b>ИТОГО</b>	<b>32 049,00</b>	
	Начислено по текущему ремонту за 2017 год	21 638,34	
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018 года</b>	<b>-15 272,33</b>	

# Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2017 по 31.12.2017 г.

по адресу ул.К.Беляева, 90  
год постройки - 1966



**МУП г.Череповца**

**"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Безымянная, 3

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

**Режим работы:**

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	630,6
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	630,6
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	510
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1503,5
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	49,3
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,76
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	16
8	Количество проживающих	чел	29
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2017 года	руб.	71 748,86
Начислено за ЖК услуги за 2017 год	руб.	141 960,83
Оплачено за ЖК услуги в 2017 году	руб.	155 106,41
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	58 603,28
Процент оплаты	%	109,26%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	11 275,13р.	12 319,20р.	- 1 044,08р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	90 503,87р.	98 884,53р.	- 8 380,66р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	6 280,78р.	6 862,38р.	- 581,60р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	15 285,84р.	16 701,31р.	- 1 415,47р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	10 140,06р.	11 079,03р.	- 938,97р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	41 241,29р.	45 060,23р.	- 3 818,94р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	14 529,02р.	15 874,41р.	- 1 345,39р.

	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3 026,88р.	3 307,17р.	-	280,29р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	40 181,83р.	43 902,67р.	-	3 720,84р.
	<b>ИТОГО</b>	141 960,83р.	155 106,41р.	-	13 145,57р.

**Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования**

№	Арендатор	Предмет аренды	Начисленно, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.**

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2017 года</b>	-41 650,63	
1	Замена участка розлива ГВС	3 620,54	июль
2	Замена участка розлива ГВС	6 582,77	октябрь
3	Ремонт кровли	6 997,41	декабрь
	<b>ИТОГО</b>	17 200,72	
	Начислено по текущему ремонту за 2017 год	40 181,83	
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018 года</b>	-18 669,52	

## Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2017 по 31.12.2017 г.

**по адресу ул.Набережная, д.23**  
год постройки - 1954



### МУП г.Череповца

#### "Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Безымянная, 3

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

#### Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	548,44
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	548,44
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	280
3	Площадь газона и грунта	кв.м	330,5
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	44,6
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,0
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	24
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2017 года	руб.	44 902,84
Начислено за ЖК услуги за 2017 год	руб.	118 463,04
Оплачено за ЖК услуги в 2017 году	руб.	115 975,32
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	47 390,56
Процент оплаты	%	97,90%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с	9 806,11р.	9 600,18р.	205,93р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	93 519,99р.	91 556,07р.	1 963,92р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	9 016,35р.	8 827,01р.	189,34р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	13 886,50р.	13 594,88р.	291,62р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	16 913,89р.	16 558,70р.	355,19р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	36 920,98р.	36 145,64р.	775,34р.

	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	14 149,75р.	13 852,61р.	297,14р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 632,51р.	2 577,23р.	55,28р.
3	<b>Текущий ремонт общего имущества МКД</b>	15 136,94р.	14 819,07р.	317,88р.
	<b>ИТОГО</b>	118 463,04р.	115 975,32р.	2 487,72р.

**Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования**

№	Арендатор	Предмет аренды	Начисленно, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.**

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2017 года</b>	32 935,35	
1	Косметический ремонт подъезда	21 884,84	октябрь
	<b>ИТОГО</b>	21 884,84	
	Начислено по текущему ремонту за 2017 год	15 136,94	
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018 года</b>	26 187,46	

## Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2017 по 31.12.2017 г.

**по адресу ул.Набережная, д.25**  
год постройки - 1954



**МУП г.Череповца  
"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Безымянная, 3

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

**Режим работы:**

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	548,0
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	548,0
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	205
3	Площадь газона и грунта	кв.м	330,5
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	46,3
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	19,22
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	23
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2017 года	руб.	6 488,65
Начислено за ЖК услуги за 2017 год	руб.	126 390,72
Оплачено за ЖК услуги в 2017 году	руб.	131 319,96
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	1 559,41
Процент оплаты	%	103,90%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с	9 798,24р.	10 180,37р.	382,13р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	93 444,96р.	97 089,31р.	3 644,35р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	9 009,12р.	9 360,48р.	351,36р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в	13 875,36р.	14 416,50р.	541,14р.

	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	16 900,32р.	17 559,43р.	-	659,11р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	36 891,36р.	38 330,12р.	-	1 438,76р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	-	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	- р.	- р.	-	- р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	14 138,40р.	14 689,80р.	-	551,40р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 630,40р.	2 732,99р.	-	102,59р.
3	<b>Текущий ремонт общего имущества МКД</b>	23 147,52р.	24 050,27р.	-	902,75р.
	<b>ИТОГО</b>	126 390,72р.	131 319,96р.	-	4 929,24р.

**Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования**

№	Арендатор	Предмет аренды	Начисленно, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.**

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2017 года</b>	3 609,12	
1	Косметический ремонт подъезда	30 392,56	ноябрь
	<b>ИТОГО</b>	30 392,56	
	Начислено по текущему ремонту за 2017 год	23 147,52	
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018 года</b>	-3 635,92	



## Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2017 по 31.12.2017 г.

**по адресу ул.Пролетарская, д.52**  
год постройки - 1961



**МУП г.Череповец  
"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Безымянная, 3

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

**Режим работы:**

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	540,0
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	540,0
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0,0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	63,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	735,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	55,3
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	21,71
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	16
8	Количество проживающих	чел	31
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2017 года	руб.	75 751,81
Начислено за ЖК услуги за 2017 год	руб.	140 680,92
Оплачено за ЖК услуги в 2017 году	руб.	137 192,03
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	79 240,70
Процент оплаты	%	97,52%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с заказчиками	7 905,60р.	7 709,54р.	196,06р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	94 154,52р.	91 819,49р.	2 335,03р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	18 921,62р.	18 452,36р.	469,26р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	11 793,66р.	11 501,18р.	292,48р.

	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	15 098,41р.	14 723,97р.	374,44р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	32 918,43р.	32 102,05р.	816,38р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	12 571,20р.	12 259,43р.	311,77р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 851,20р.	2 780,49р.	70,71р.
3	<b>Текущий ремонт общего имущества МКД</b>	38 620,80р.	37 663,00р.	957,80р.
	<b>ИТОГО</b>	140 680,92р.	137 192,03р.	3 488,89р.

**Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования**

№	Арендатор	Предмет аренды	Начисленно, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.**

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2017года</b>	7 772,91	
1			
	<b>ИТОГО</b>	0,00	
	Начислено по текущему ремонту за 2017 год	38 620,80	
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018 года</b>	46 393,71	

## Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2017 по 31.12.2017 г.

**по адресу ул.Молодежная, д.13**  
год постройки - 1957



**МУП г.Череповца**  
**"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355  
ОГРН 10235012585  
Почтовый адрес предприятия:  
162603, г.Череповец  
ул.Безымянная, 3  
тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

**Режим работы:**  
пн-чт с 8:00-17:00  
пт. с 8:00 - 15:45  
обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	589,9
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	589,9
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	185
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1638
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	72,1
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,31
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	12
8	Количество проживающих	чел	47
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2017 года	руб.	186 004,15
Начислено за ЖК услуги за 2017 год	руб.	129 612,91
Оплачено за ЖК услуги в 2017 году	руб.	110 196,89
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	205 420,17
Процент оплаты	%	85,02%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний,	9 627,17р.	8 185,02р.	1 442,15р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	104 483,17р.	88 831,59р.	15 651,58р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней	21 024,05р.	17 874,65р.	3 149,40р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	14 936,30р.	12 698,85р.	2 237,46р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	16 564,40р.	14 083,05р.	2 481,35р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	32 987,23р.	28 045,74р.	4 941,49р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	1 415,76р.	1 203,68р.	212,08р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	14 582,33р.	12 397,90р.	2 184,43р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 973,10р.	2 527,73р.	445,37р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	15 502,57р.	13 180,29р.	2 322,29р.
	<b>ИТОГО</b>	<b>129 612,91р.</b>	<b>110 196,89р.</b>	<b>19 416,01р.</b>

**Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования**

№	Арендатор	Предмет аренды	Начисленно, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2							
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.**

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2017 года</b>	928,68	
1	Замена светильников	506,17	август
	<b>ИТОГО</b>	506,17	
	Начислено по текущему ремонту за 2017 год	15 502,57	
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018 года</b>	15 925,08	

## Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с  
01.01.2017 по 31.12.2017 г.

**по адресу ул. Спортивная, д. 14**  
год постройки - 1964



**МУП г.Череповца**

**"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Безымянная, 3

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

**Режим работы:**

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	2895,4
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	2895,4
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	84,2
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	455
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1801
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	218
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	22,08
6	Количество подъездов	шт.	3
7	Количество квартир	шт.	29
8	Количество проживающих	чел	168
9	Количество этажей	шт.	5
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2017 года	руб.	685 960,63
Начислено за ЖК услуги за 2017 год	руб.	789 474,41
Оплачено за ЖК услуги в 2017 году	руб.	698 132,22
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	777 302,82
Процент оплаты	%	88,43%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	48 627,07р.	43000,91977	5 626,15р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	527 746,34р.	466 686,09р.	61 060,25р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	106 192,89р.	93906,37161	12 286,52р.

	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	75 443,25р.	66714,46344	8 728,78р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	83 667,12р.	73986,83824	9 680,29р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	166 619,15р.	147341,3103	19 277,84р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	0	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	7 151,04р.	6323,664672	827,38р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	73 655,71р.	65133,74612	8 521,97р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	15 017,18р.	13279,69581	1 737,49р.
3	<b>Текущий ремонт общего имущества МКД</b>	<b>213 100,99р.</b>	<b>188445,2072</b>	<b>24 655,78р.</b>
	<b>ИТОГО</b>	<b>789 474,41р.</b>	<b>698 132,22р.</b>	<b>91 342,19р.</b>

#### Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начисленно, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			7 700,00	6 794,91	0,00	6 794,91	905,09
1	ПАО "ВымпелКом"	Размещение оборудования связи	3 957,69	4 862,78	0,00	4 862,78	-905,09
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			3 957,69	4 862,78	0,00	4 862,78	-905,09
На конец отчетного периода:			11 657,69	11 657,69	0,00	11 657,69	0,00

#### Работы за счет средств собственников

№	Наименование работ	Сметная стоимость	Оплата собственников	Долг собственников

#### Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2017 года</b>	112 416,52	
1	Ремонт подъездов	145 403,43	февраль
2	Восстановление системы отопления	1 229,25	февраль
3	Ремонт оконных переплетов	54 235,58	сентябрь
4	Ремонт козырьков	2 224,46	ноябрь
	<b>ИТОГО</b>	203 092,72	
	Начислено по текущему ремонту за 2017 год	213 100,99	
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018 года</b>	122 424,79	

## Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2017 по 31.12.2017 г.

**по адресу ул.Данилова, д.1**

год постройки - 1929

100% муниципальная собственность



**МУП г.Череповца**

**"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Безымянная, 3

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

**Режим работы:**

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	308,3
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	308,3
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	17
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1402
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	54,6
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	15,62
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	4
8	Количество проживающих	чел	15
9	Количество этажей	шт.	1
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2017 года	руб.	29 784,96
Начислено за ЖК услуги за 2017 год	руб.	57 787,91
Оплачено за ЖК услуги в 2017 году	руб.	70 980,89
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	16 591,98
Процент оплаты	%	122,83%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с	5 031,46р.	6 180,14р.	- 1 148,68р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	41 213,70р.	50 622,79р.	- 9 409,09р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	6 659,30р.	8 179,62р.	- 1 520,32р.

	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	4 661,58р.	5 725,82р.	-	1 064,24р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	7 769,18р.	9 542,89р.	-	1 773,70р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	12 430,69р.	15 268,62р.	-	2 837,93р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	-	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	702,92р.	863,40р.	-	160,48р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	7 510,19р.	9 224,76р.	-	1 714,58р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 479,84р.	1 817,69р.	-	337,85р.
3	<b>Текущий ремонт общего имущества МКД</b>	<b>11 542,75р.</b>	<b>14 177,96р.</b>	<b>-</b>	<b>2 635,21р.</b>
	<b>ИТОГО</b>	<b>57 787,91р.</b>	<b>70 980,89р.</b>	<b>-</b>	<b>13 192,98р.</b>

#### Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начисленно, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2							
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

#### Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2017 года	1 243,87	
	<b>ИТОГО</b>	0,00	
	Начислено по текущему ремонту за 2017 год	11 542,75	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018 года	12 786,62	



## Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2017 по 31.12.2017 г.

по адресу ул.М.Горького, д.9

год постройки - 1929

100% муниципальная собственность



**МУП г.Череповца**

**"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Безымянная, 3

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

**Режим работы:**

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	169,5
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	169,5
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	49
3	Площадь газона и грунта	кв.м	845
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	37,9
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	13,68
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	4
8	Количество проживающих	чел	23
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2017 года	руб.	33 591,24
Начислено за ЖК услуги за 2017 год	руб.	27 825,12
Оплачено за ЖК услуги в 2017 году	руб.	26 803,94
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	34 612,42
Процент оплаты	%	96,33%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	2 766,24р.	2 664,72р.	101,52р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	22 658,76р.	21 827,18р.	831,58р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	3 661,20р.	3 526,83р.	134,37р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	2 562,84р.	2 468,78р.	94,06р.

	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	4 271,40р.	4 114,64р.	156,76р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	6 834,24р.	6 583,42р.	250,82р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	386,46р.	372,28р.	14,18р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	4 129,02р.	3 977,48р.	151,54р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	813,60р.	783,74р.	29,86р.
3	<b>Текущий ремонт общего имущества МКД</b>	<b>2 400,12р.</b>	<b>2 312,04р.</b>	<b>88,08р.</b>
	<b>ИТОГО</b>	<b>27 825,12р.</b>	<b>26 803,94р.</b>	<b>1 021,18р.</b>

**Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования**

№	Арендатор	Предмет аренды	Начисленно, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2							
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.**

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2017 года</b>	505,82	
1			
	<b>ИТОГО</b>	0,00	
	Начислено по текущему ремонту за 2017 год	2 400,12	
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018 года</b>	2 905,94	

## Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2017 по 31.12.2017 г.

**по адресу ул.Устюженская, д.7**  
год постройки - 1972



**МУП г.Череповца**

**"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Безымянная, 3

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

**Режим работы:**

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	2153,3
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	1555,2
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	598,1
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	636
3	Площадь газона и грунта	кв.м	577
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	167,1
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	15,99
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	16
8	Количество проживающих	чел	94
9	Количество этажей	шт.	5
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2017 года	руб.	323 980,34
Начислено за ЖК услуги за 2017 год	руб.	421 369,18
Оплачено за ЖК услуги в 2017 году	руб.	382 645,36
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	362 704,17
Процент оплаты	%	90,81%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с	35 141,86р.	31 912,32р.	3 229,54р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	320 594,74р.	291 132,09р.	29 462,66р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	14 493,62р.	13 161,66р.	1 331,96р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	62 136,94р.	56 426,56р.	5 710,38р.

	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	61 663,78р.	55 996,88р.	5 666,90р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	113 050,27р.	102 660,95р.	10 389,32р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	5 167,92р.	4 692,99р.	474,93р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	53 229,58р.	48 337,78р.	4 891,80р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	10 852,63р.	9 855,28р.	997,36р.
3	<b>Текущий ремонт общего имущества МКД</b>	<b>65 632,58р.</b>	<b>59 600,95р.</b>	<b>6 031,63р.</b>
	<b>ИТОГО</b>	<b>421 369,18р.</b>	<b>382 645,36р.</b>	<b>38 723,83р.</b>

**Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования**

№	Арендатор	Предмет аренды	Начисленно, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			700,00	500,00	0,00	500,00	200,00
1	ЗЭТ Телеком	Размещение оборудования связи	1 200,00	1 197,56	0,00	1 197,56	2,44
ИТОГО за период:			1 200,00	1 197,56	0,00	1 197,56	2,44
На конец отчетного периода:			1 900,00	1 697,56	0,00	1 697,56	202,44

**Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.**

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2017 года</b>	363,65	
1	Ремонт кровли	1 815,20	декабрь
	<b>ИТОГО</b>	1 815,20	
	Начислено по текущему ремонту за 2017 год	65 632,58	
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018 года</b>	64 181,03	

## Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2017 / по 31.12.2017 г.

**по адресу ул.Чкалова, д.26**  
год постройки - 1964



**МУП г.Череповца  
"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355  
ОГРН 10235012585  
Почтовый адрес предприятия:  
147603, г.Череповец  
ул.Безымянная, 3  
тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

**Режим работы:**

пн-чт с 8:00-17:00  
пт. с 8:00 - 15:45  
обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	3020,21
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	3020,21
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	560
3	Площадь газона и грунта	кв.м	878
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	271,4
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	19,86
6	Количество подъездов	шт.	3
7	Количество квартир	шт.	30
8	Количество проживающих	чел	179
9	Количество этажей	шт.	5
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2017 года	руб.	719 717,95
Начислено за ЖК услуги за 2017 год	руб.	702 282,95
Оплачено за ЖК услуги в 2017 году	руб.	712 325,60
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	709 675,31
Процент оплаты	%	101,43%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с	49 006,02р.	49 706,81р.	700,79р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	518 510,37р.	525 925,07р.	7 414,70р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	105 024,19р.	106 526,03р.	1 501,85р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	69 383,73р.	70 375,92р.	992,19р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	82 746,33р.	83 929,60р.	1 183,27р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	164 785,43р.	167 141,86р.	2 356,43р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.

	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	7 206,77р.	7 309,82р.	-	103,06р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	74 229,71р.	75 291,20р.	-	1 061,48р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	15 134,21р.	15 350,63р.	-	216,42р.
3	<b>Текущий ремонт общего имущества МКД</b>	134 766,56р.	136 693,72р.	-	1 927,16р.
	<b>ИТОГО</b>	<b>702 282,95р.</b>	<b>712 325,60р.</b>	-	<b>10 042,65р.</b>

#### Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начисленно, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			22 562,54	12 014,91	0,00	12 014,91	10 547,63
1	ПАО "ВымпелКом"	Размещение оборудования связи	3 957,69	4 862,78	0,00	4 862,78	-905,09
2	ЗЭТ Телеком	Размещение оборудования связи	1 200,00	1 197,56	0,00	1 197,56	2,44
3	ООО ТелеМАКС	Аренда помещения	34 486,45	43 928,99	0,00	43 928,99	-9 442,54
ИТОГО за период:			39 644,14	49 989,33	0,00	49 989,33	-10 345,19
На конец отчетного периода:			62 206,68	62 004,24	0,00	62 004,24	202,44

#### Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2017 года</b>	71 043,85	
1			
	<b>ИТОГО</b>	0,00	
	Начислено по текущему ремонту за 2017 год	134 766,56	
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018 года</b>	205 810,42	

## Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2017 по 31.12.2017 г.

**по адресу ул.Чкалова, д.29**  
год постройки - 1991



**МУП г.Череповца  
"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355  
ОГРН 10235012585  
Почтовый адрес предприятия:  
162603, г.Череповец  
ул.Безымянная, 3  
тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

**Режим работы:**

пн-чт с 8:00-17:00  
пт. с 8:00 - 15:45  
обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	2095,4
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	2079,7
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	15,7
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	559
3	Площадь газона и грунта	кв.м	714
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	140,6
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	16,24
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	27
8	Количество проживающих	чел	118
9	Количество этажей	шт.	5
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2017 года	руб.	345 083,43
Начислено за ЖК услуги за 2017 год	руб.	393 401,76
Оплачено за ЖК услуги в 2017 году	руб.	356 894,07
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	381 591,12
Процент оплаты	%	90,72%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с	33 556,00р.	30 442,00р.	3 114,00р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	291 006,61р.	264 001,19р.	27 005,41р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	71 946,01р.	65 269,42р.	6 676,59р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	11 699,48р.	10 613,77р.	1 085,71р.

	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	112 884,99р.	102 409,26р.	10 475,73р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	50 827,47р.	46 110,68р.	4 716,79р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	10 362,88р.	9 401,21р.	961,68р.
3	<b>Текущий ремонт общего имущества МКД</b>	68 839,15р.	62 450,88р.	6 388,27р.
	<b>ИТОГО</b>	393 401,76р.	356 894,07р.	36 507,68р.

**Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования**

№	Арендатор	Предмет аренды	Начисленно, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			5 950,00	5 523,73	0,00	5 523,73	426,27
1	ПАО "ВымпелКом" (оборудование снято)	Размещение оборудования связи	0,00	226,27	0,00	226,27	-226,27
2	ЗЭТ Телеком	Размещение оборудования связи	1 200,00	1 197,56	0,00	1 197,56	2,44
ИТОГО за период:			1 200,00	1 423,83	0,00	1 423,83	-223,83
На конец отчетного периода:			7 150,00	6 947,56	0,00	6 947,56	202,44

**Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.**

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2017 года</b>	44 024,36	
1	Замена участков трубопровода ГВС	3 082,88	февраль
2	Замена участков стояков ХГВС	6 393,94	апрель
3	Замена участка трубопровода ГВС	2 023,63	июнь
	<b>ИТОГО</b>	11 500,45	
	Начислено по текущему ремонту за 2017 год	68 839,15	
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018 года</b>	101 363,05	



# Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2017 по 31.12.2017 г.  
по адресу ул.М.Горького дом 51  
Год постройки 1950



**МУП г.Череповца**

**"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Безымянная, 3

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

**Режим работы:**

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	897,6
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	613,8
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	283,8
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	564
3	Площадь газона и грунта	кв.м	129
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	94,6
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	16,77
6	Количество подъездов	шт.	3
7	Количество квартир	шт.	12
8	Количество проживающих	чел	11
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	
11	Наличие мусоропровода	шт.	

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2017 года	руб.	8 394,09
Начислено за ЖК услуги за 2017 год	руб.	180 633,24
Оплачено за ЖК услуги в 2017 году	руб.	180 308,10
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	8 719,23
Процент оплаты	%	99,82%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с	14 002,56р.	13 977,36р.	25,20р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	151 443,29р.	151 170,69р.	272,60р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	24 558,37р.	24 514,16р.	44,21р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	23 265,89р.	23 224,01р.	41,88р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	26 174,05р.	26 126,93р.	47,11р.

	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	52 240,38р.	52 146,35р.	94,03р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	20 896,13р.	20 858,51р.	37,61р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4 308,48р.	4 300,72р.	7,76р.
3	<b>Текущий ремонт общего имущества МКД</b>	<b>15 187,39р.</b>	<b>15 160,05р.</b>	<b>27,34р.</b>
	<b>ИТОГО</b>	<b>180 633,24р.</b>	<b>180 308,10р.</b>	<b>325,14р.</b>

**Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования**

№	Арендатор	Предмет аренды	Начисленно, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2							
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.**

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2017 года</b>	-8 439,33	
1	Замена участка розлива ГВС, замена крана Ду 50 системы ХВС	2 570,15	март
	<b>ИТОГО</b>	2 570,15	
	Начислено по текущему ремонту за 2017 год	15 187,39	
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018 года</b>	4 177,91	

## Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2017 по 31.12.2017 г.

**по адресу ул.Победы 16А**  
год постройки 1982



**МУП г.Череповца  
"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355  
ОГРН 10235012585  
Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец  
ул.Безымянная, 3  
тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

**Режим работы:**

пн-чт с 8:00-17:00  
пт. с 8:00 - 15:45  
обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	2403,7
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	2403,7
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0,0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	548,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	817,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	112,2
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	16,9
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	5
8	Количество проживающих	чел	133
9	Количество этажей	шт.	4
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2017 года	руб.	210 223,52
Начислено за ЖК услуги за 2017 год	руб.	485 405,89
Оплачено за ЖК услуги в 2017 году	руб.	414 827,87
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	280 801,53
Процент оплаты	%	85,46%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с	39 187,09р.	33 489,29р.	5 697,80р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	390 319,55р.	333 567,09р.	56 752,46р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	15 797,23р.	13 500,32р.	2 296,92р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	59 212,59р.	50 603,08р.	8 609,51р.

	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	120 633,42р.	103 093,32р.	17 540,10р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	123 505,64р.	105 547,92р.	17 957,72р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	59 068,78р.	50 480,18р.	8 588,60р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	12 101,90р.	10 342,28р.	1 759,62р.
3	<b>Текущий ремонт общего имущества МКД</b>	55 899,24р.	47 771,49р.	8 127,75р.
	<b>ИТОГО</b>	<b>485 405,89р.</b>	<b>414 827,87р.</b>	<b>70 578,02р.</b>

**Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования**

№	Арендатор	Предмет аренды	Начисленно, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			9 485,00	7 469,91	0,00	7 469,91	2 015,09
1	ПАО "ВымпелКом"	Размещение оборудования связи	3 957,69	4 862,78	0,00	4 862,78	-905,09
2	ООО "Сапфир"	Размещение оборудования связи	900,00	446,10	0,00	446,10	453,90
3	ЗЭТ Телеком	Размещение оборудования связи	3 060,00	3 053,79	0,00	3 053,79	6,21
ИТОГО за период:			7 917,69	8 362,67	0,00	8 362,67	-444,98
На конец отчетного периода:			17 402,69	15 832,58	0,00	15 832,58	1 570,11

**Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.**

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2017 года</b>	51 447,35	
1	Замена участка циркуляции и обратного клапана ХГВС	6 721,07	февраль
2	Замена участков стояков ХГВС	14 732,44	апрель
3	Ремонт дворовой территории	19 900,00	август
	<b>ИТОГО</b>	41 353,51	
	Начислено по текущему ремонту за 2017 год	55 899,24	
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018 года</b>	65 993,07	

# Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2017 по 31.12.2017 г.

по адресу ул. Краснодонцев дом 41

Год постройки 1976



## МУП г.Череповца

### "Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Безымянная, 3

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

### Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	5247,29
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	5141,29
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	106
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	1064
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1767
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	302,4
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	22,51
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	25
8	Количество проживающих	чел	259
9	Количество этажей	шт.	9
10	Наличие лифта	шт.	2
11	Наличие мусоропровода	шт.	2

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2017 года	руб.	486 406,42
Начислено за ЖК услуги за 2017 год	руб.	1 419 598,15
Оплачено за ЖК услуги в 2017 году	руб.	1 161 657,17
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	744 347,41
Процент оплаты	%	81,83%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с	85 966,70р.	70 346,55р.	15 620,15р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	1 211 002,48р.	990 963,33р.	220 039,15р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	34 685,87р.	28 383,45р.	6 302,42р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	125 986,83р.	103 095,02р.	22 891,81р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	378 391,33р.	309 637,63р.	68 753,71р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	270 549,80р.	221 390,90р.	49 158,90р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	231 983,67р.	189 832,24р.	42 151,43р.

	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	12 642,16р.	10 345,08р.	2 297,08р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	130 214,27р.	106 554,34р.	23 659,93р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	26 548,54р.	21 724,67р.	4 823,87р.
3	<b>Текущий ремонт общего имущества МКД</b>	122 628,97р.	100 347,29р.	22 281,68р.
	<b>ИТОГО</b>	1 419 598,15р.	1 161 657,17р.	257 940,98р.

**Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования**

№	Арендатор	Предмет аренды	Начисленно, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			7 833,00	5 889,91	0,00	5 889,91	1 943,09
1	ПАО "ВымпелКом"	Размещение оборудования связи	3 957,69	4 862,78	0,00	4 862,78	-905,09
2	ЗЭТ Телеком	Размещение оборудования связи	6 228,00	6 215,35	0,00	6 215,35	12,65
ИТОГО за период:			10 185,69	11 078,13	0,00	11 078,13	-892,44
На конец отчетного периода:			18 018,69	16 968,04	0,00	16 968,04	1 050,65

**Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.**

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2017года</b>	64 656,74	
1	Частичный ремонт мягкой кровли	12 814,73	июль
2	Ремонт дворовой территории	19 900,00	август
3	Замена участка стояка отопления по кв. 12	8 328,66	октябрь
4	Замена радиатора в кв. 8	3 496,11	октябрь
5	Ремонт ступеней крыльца, ямочный ремонт	9 465,72	октябрь
6	Замен участка розлива ГВС	5 515,98	декабрь
	<b>ИТОГО</b>	59 521,20	
	Начислено по текущему ремонту за 2017 год	122 628,97	
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018 года</b>	127 764,52	

## Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2017 по 31.12.2017 г.

по адресу ул. Краснодонцев дом 49  
Год постройки 1979



**МУП г.Череповца**

**"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Безымянная, 3

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

**Режим работы:**

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	5183,22
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	4883,22
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	300
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	1030,5
3	Площадь газона и грунта	кв.м	3321,5
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	623,6
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб./кв.м	22,51
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	20
8	Количество проживающих	чел	250
9	Количество этажей	шт.	9
10	Наличие лифта	шт.	2
11	Наличие мусоропровода	шт.	2

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2017 года	руб.	645 449,30
Начислено за ЖК услуги за 2017 год	руб.	1 393 293,23
Оплачено за ЖК услуги в 2017 году	руб.	1 083 703,47
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	955 039,06
Процент оплаты	%	77,78%

№	Наименование услуги	Начислено/	Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками		84 259,53р.	65 537,07р.	18 722,47р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома		1 188 839,94р.	924 679,71р.	264 160,24р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД		34 043,15р.	26 478,76р.	7 564,39р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД		124462,7547	96 807,13р.	27 655,62р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД		371 379,80р.	288 859,21р.	82 520,59р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД		265 536,56р.	206 534,34р.	59 002,22р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования		227 376,83р.	176 853,70р.	50 523,13р.

	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	12 391,11р.	9 637,80р.	2 753,30р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	127 628,41р.	99 269,38р.	28 359,03р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	26 021,33р.	20 239,39р.	5 781,94р.
3	<b>Текущий ремонт общего имущества МКД</b>	120 193,75р.	93 486,70р.	26 707,05р.
	<b>ИТОГО</b>	<b>1 393 293,23р.</b>	<b>1 083 703,47р.</b>	<b>309 589,75р.</b>

**Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования**

№	Арендатор	Предмет аренды	Начисленно, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			850 140,16	660 318,11	20 000,00	640 318,11	189 822,05
1	ПАО "ВымпелКом"	Размещение оборудования связи	3 957,69	4 862,78	0,00	4 862,78	-905,09
2	ЗЭТ Телеком	Размещение оборудования связи	5 688,00	5 676,45	0,00	5 676,45	11,55
3	ООО Восток	Аренда помещения	136 287,12	210 908,20	0,00	210 908,20	-74 621,08
4	ИП Ковылина О.А.	Аренда помещения	271 673,76	227 308,00	0,00	227 308,00	44 365,76
5	ИП Баланина С.И.	Аренда помещения	256 363,92	235 000,26	0,00	235 000,26	21 363,66
6	РОСТЕЛЕКОМ	Размещение оборудования связи	900,00	0,00	0,00	0,00	900,00
ИТОГО за период:			674 870,49	683 755,69	0,00	683 755,69	-8 885,20
На конец отчетного периода:			1 525 010,65	1 344 073,80	20 000,00	1 324 073,80	180 936,85

**Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.**

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2017 года</b>	48 583,53	
1	Замена участка ХВС	5 533,51	февраль
2	Замена участка розлива ХВС	7 709,25	февраль
3	Замена радиаторов отопления кв. 9	3 304,82	май
4	Замена радиаторов отопления кв. 6	2 804,76	май
5	Ремонт дворовой территории	13 432,49	август
6	Ремонт кровли	1 340,46	сентябрь
7	Ремонт отмостки	12 636,77	сентябрь
8	Замена радиатора в кв. 10	4 656,01	октябрь
9	Замена радиатора в кв. 19, ком. 12	4 308,42	октябрь
10	Замена радиатора	10 068,98	ноябрь
11	Замена участка стояка канализации	3 904,31	ноябрь
	<b>ИТОГО</b>	69 699,78	
	Начислено по текущему ремонту за 2017 год	120 193,75	
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018 года</b>	99 077,50	



# Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2017 по 31.12.2017 г.

по адресу ул.Комсомольская д.24  
год постройки - 1956



## МУП г.Череповца "Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Безымянная, 3

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

### Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	1907,5
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	1478,2
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	429,3
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	400,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	3245,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	32,9
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб./кв.м	18,08
6	Количество подъездов	шт.	3
7	Количество квартир	шт.	19
8	Количество проживающих	чел	72
9	Количество этажей	шт.	3
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2017 года	руб.	89 660,28
Начислено за ЖК услуги за 2017 год	руб.	413 851,08
Оплачено за ЖК услуги в 2017 году	руб.	376 066,48
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	127 444,88
Процент оплаты	%	90,87%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистрация граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с собственниками	31 130,40р.	28 288,19р.	2 842,21р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	337 856,28р.	307 010,00р.	30 846,28р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	67 983,28р.	61 776,41р.	6 206,87р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	48 297,85р.	43 888,25р.	4 409,59р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	53 562,58р.	48 672,32р.	4 890,26р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	106 667,37р.	96 928,64р.	9 738,73р.

	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	4 578,00р.	4 160,03р.	417,97р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	47 153,40р.	42 848,29р.	4 305,11р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	9 613,80р.	8 736,06р.	877,74р.
3	<b>Текущий ремонт общего имущества МКД</b>	44 864,40р.	40 768,28р.	4 096,12р.
	<b>ИТОГО</b>	<b>413 851,08р.</b>	<b>376 066,48р.</b>	<b>37 784,60р.</b>

**Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования**

№	Арендатор	Предмет аренды	Начисленно, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			4 900,00	3 794,91	0,00	3 794,91	1 105,09
1	ПАО "ВымпелКом"	Размещение оборудования связи	3 957,69	4 862,78	0,00	4 862,78	-905,09
2	ЗЭТ Телеком	Размещение оборудования связи	1 200,00	1 197,56	0,00	1 197,56	2,44
ИТОГО за период:			5 157,69	6 060,34	0,00	6 060,34	-902,65
На конец отчетного периода:			10 057,69	9 855,25	0,00	9 855,25	202,44

**Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.**

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2017года</b>	44 875,27	
1	Ремонт потолка кв. 7, 19	52 046,69	февраль
2	Замена участка розлива ГВС	6 534,21	март
	<b>ИТОГО</b>	58 580,90	
	Начислено по текущему ремонту за 2017 год	44 864,40	
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018 года</b>	31 158,77	

# Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2017 по 31.12.2017 г.

по адресу ул.Маяковского, д.9  
год постройки - 1983



## МУП г.Череповца "Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Безымянная, 3

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

### Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	3873,9
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	3438,2
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	216,4
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	307,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	2739,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	188,8
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	15,39
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	16
8	Количество проживающих	чел	180
9	Количество этажей	шт.	5
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2017 года	руб.	204 146,02
Начислено за ЖК услуги за 2017 год	руб.	674 928,49
Оплачено за ЖК услуги в 2017 году	руб.	551 551,57
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	327 522,95
Процент оплаты	%	81,72%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистрация граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составление планов и сметных документов на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собственниками, проведение собраний, работа с документами	59 642,75р.	48 740,05р.	10 902,69р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	530 207,13р.	433 285,26р.	96 921,86р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	24 120,25р.	19 711,07р.	4 409,18р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	93 411,42р.	76 335,81р.	17 075,61р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	102 620,71р.	83 861,64р.	18 759,07р.

	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	188 137,96р.	153 746,34р.	34 391,62р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	8 770,99р.	7 167,65р.	1 603,34р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	94 726,71р.	77 410,67р.	17 316,04р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	18 419,08р.	15 052,07р.	3 367,01р.
3	<b>Текущий ремонт общего имущества МКД</b>	85 078,62р.	69 526,25р.	15 552,37р.
	<b>ИТОГО</b>	674 928,49р.	551 551,57р.	123 376,93р.

**Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования**

№	Арендатор	Предмет аренды	Начисленно, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			6 951,00	5 259,91	0,00	5 259,91	1 691,09
1	ПАО "ВымпелКом"	Размещение оборудования связи	3 957,69	4 862,78	0,00	4 862,78	-905,09
2	ЗЭТ Телеком	Размещение оборудования связи	4 716,00	4 706,42	0,00	4 706,42	9,58
ИТОГО за период:			8 673,69	9 569,20	0,00	9 569,20	-895,51
На конец отчетного периода:			15 624,69	14 829,11	0,00	14 829,11	795,58

**Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.**

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2017 года</b>	22 582,80	
1	Замена циркуляционного насоса ГВС	4 164,80	февраль
2	Частичный ремонт кровли	45 291,38	июнь
	<b>ИТОГО</b>	49 456,18	
	Начислено по текущему ремонту за 2017 год	85 078,62	
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018 года</b>	58 205,24	

## Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2017 по 31.12.2017 г.

**по адресу ул.Коллективная, д.4**  
год постройки - 1958



**МУП г.Череповца**

**"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Безымянная, 3

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

**Режим работы:**

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	267,0
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	267,0
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0,0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	214,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	2116,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	25,7
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,08
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	9
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2017 года	руб.	27 042,87
Начислено за ЖК услуги за 2017 год	руб.	57 928,32
Оплачено за ЖК услуги в 2017 году	руб.	39 147,96
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	45 823,23
Процент оплаты	%	67,58%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	4 357,44р.	2 944,76р.	1 412,68р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	47 291,04р.	31 959,28р.	15 331,76р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	9 387,72р.	6 344,22р.	3 043,50р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	7 689,60р.	5 196,63р.	2 492,97р.

	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	7 273,08р.	4 915,15р.	2 357,93р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	14 353,92р.	9 700,38р.	4 653,54р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	640,80р.	433,05р.	207,75р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	6 600,24р.	4 460,44р.	2 139,80р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 345,68р.	909,41р.	436,27р.
3	<b>Текущий ремонт общего имущества МКД</b>	6 279,84р.	4 243,92р.	2 035,92р.
	<b>ИТОГО</b>	<b>57 928,32р.</b>	<b>39 147,96р.</b>	<b>18 780,36р.</b>

**Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования**

№	Арендатор	Предмет аренды	Начисленно, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.**

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2017 года</b>	2 982,76	
1			
	<b>ИТОГО</b>	0,00	
	Начислено по текущему ремонту за 2017 год	6 279,84	
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018 года</b>	9 262,60	

## Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2017 по 31.12.2017 г.

**по адресу ул.Коллективная, д.6**  
год постройки - 1958



**МУП г.Череповца**

**"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Безымянная, 3

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

**Режим работы:**

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	271,0
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	271,0
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0,0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	376,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1498,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	26,5
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,08
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	14
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2017 года	руб.	6 473,55
Начислено за ЖК услуги за 2017 год	руб.	58 731,11
Оплачено за ЖК услуги в 2017 году	руб.	54 120,72
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	11 083,94
Процент оплаты	%	92,15%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с <del>результатами</del>	4 417,82р.	4 071,02р.	346,80р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	47 946,42р.	44 182,63р.	3 763,79р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	9 517,82р.	8 770,67р.	747,15р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в	7 796,18р.	7 184,18р.	612,00р.

	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	7 373,87р.	6 795,02р.	578,85р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	14 552,84р.	13 410,44р.	1 142,40р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	649,68р.	598,68р.	51,00р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	6 691,70р.	6 166,41р.	525,30р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 364,33р.	1 257,23р.	107,10р.
3	<b>Текущий ремонт общего имущества МКД</b>	6 366,86р.	5 867,07р.	499,80р.
	<b>ИТОГО</b>	<b>58 731,11р.</b>	<b>54 120,72р.</b>	<b>4 610,39р.</b>

**Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования**

№	Арендатор	Предмет аренды	Начисленно, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.**

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2017 года</b>	-12 603,96	
1	Замена кранов	2 131,95	февраль
	<b>ИТОГО</b>	2 131,95	
	Начислено по текущему ремонту за 2017 год	6 366,86	
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018 года</b>	-8 369,05	



## Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2017 по 31.12.2017 г.

**по адресу ул.Коллективная, д.6а**  
год постройки - 1959



**МУП г.Череповца**  
**"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355  
ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец  
ул.Безымянная, 3  
тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

**Режим работы:**

пн-чт с 8:00-17:00  
пт. с 8:00 - 15:45  
обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	267,8
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	267,8
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0,0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	150,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	844,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	24,9
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,08
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	13
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2017 года	руб.	826,98
Начислено за ЖК услуги за 2017 год	руб.	58 101,85
Оплачено за ЖК услуги в 2017 году	руб.	49 613,17
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	9 315,66
Процент оплаты	%	85,39%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	4 370,50р.	3 731,97р.	638,53р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	47 432,70р.	40 502,78р.	6 929,92р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	9 415,84р.	8 040,19р.	1 375,65р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	7 712,62р.	6 585,81р.	1 126,81р.

	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	7 294,87р.	6 229,09р.	1 065,78р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	14 396,92р.	12 293,53р.	2 103,39р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	642,72р.	548,82р.	93,90р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	6 620,02р.	5 652,83р.	967,18р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 349,71р.	1 152,52р.	197,19р.
3	<b>Текущий ремонт общего имущества МКД</b>	6 298,66р.	5 378,42р.	920,23р.
	<b>ИТОГО</b>	<b>58 101,85р.</b>	<b>49 613,17р.</b>	<b>8 488,68р.</b>

**Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования**

№	Арендатор	Предмет аренды	Начисленно, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.**

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2017 года</b>	5 267,99	
1	Замена участка трубопровода ГВС	8 557,91	апрель
	<b>ИТОГО</b>	8 557,91	
	Начислено по текущему ремонту за 2017 год	6 298,66	
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018 года</b>	3 008,74	

## Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2017 по 31.12.2017 г.

**по адресу ул.Коллективная, д.7**  
год постройки - 1958



**МУП г.Череповца  
"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Безымянная, 3

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

**Режим работы:**

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	271,8
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	271,8
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0,0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	67,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1061,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	26,2
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,08
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	18
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2017 года	руб.	4 528,88
Начислено за ЖК услуги за 2017 год	руб.	58 969,69
Оплачено за ЖК услуги в 2017 году	руб.	60 585,46
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	2 913,11
Процент оплаты	%	102,74%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с подлжниками	4 435,78р.	4 557,32р.	121,54р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	48 141,18р.	49 460,24р.	1 319,07р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	9 556,48р.	9 818,33р.	261,85р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	7 827,82р.	8 042,30р.	214,48р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	7 403,83р.	7 606,69р.	202,86р.

	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	14 611,96р.	15 012,33р.	-	400,37р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	-	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	652,32р.	670,19р.	-	17,87р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	6 718,90р.	6 902,99р.	-	184,10р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 369,87р.	1 407,41р.	-	37,53р.
3	<b>Текущий ремонт общего имущества МКД</b>	6 392,74р.	6 567,90р.	-	175,16р.
	<b>ИТОГО</b>	58 969,69р.	60 585,46р.	-	1 615,77р.

**Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования**

№	Арендатор	Предмет аренды	Начисленно, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.**

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2017 года</b>	5 369,91	
1			
	<b>ИТОГО</b>	0,00	
	Начислено по текущему ремонту за 2017 год	6 392,74	
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018 года</b>	11 762,65	

# Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2017 по 31.12.2017 г.

**по адресу ул.Коллективная, д.8**  
год постройки - 1958



**МУП г.Череповца  
"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Безымянная, 3

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

**Режим работы:**

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	461,7
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	461,7
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0,0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	209,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1336,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	57,0
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,08
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	12
8	Количество проживающих	чел	22
9	Количество этажей	шт.	3
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2017 года	руб.	6 853,38
Начислено за ЖК услуги за 2017 год	руб.	100 170,11
Оплачено за ЖК услуги в 2017 году	руб.	99 448,89
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	7 574,60
Процент оплаты	%	99,28%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	7 534,94р.	7 480,69р.	54,25р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	81 775,98р.	81 187,20р.	588,79р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	16 233,32р.	16 116,44р.	116,88р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	13 296,81р.	13 201,07р.	95,74р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	12 576,67р.	12 486,12р.	90,55р.

	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	24 820,91р.	24 642,20р.	178,71р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	1 108,08р.	1 100,10р.	7,98р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	11 413,22р.	11 331,05р.	82,18р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 326,97р.	2 310,21р.	16,75р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	10 859,18р.	10 781,00р.	78,19р.
	<b>ИТОГО</b>	<b>100 170,11р.</b>	<b>99 448,89р.</b>	<b>721,22р.</b>

**Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования**

№	Арендатор	Предмет аренды	Начисленно, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.**

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2017года	1 781,39	
1			
	<b>ИТОГО</b>	0,00	
	Начислено по текущему ремонту за 2017 год	10 859,18	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018 года	12 640,58	

## Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2017 по 31.12.2017 г.

**по адресу ул.Коллективная, д.9а**  
год постройки - 1959



**МУП г.Череповец  
"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Безымянная, 3

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

**Режим работы:**

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	263,5
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	263,5
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0,0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	14,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	931,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	22,6
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,08
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	19
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2017 года	руб.	22 452,16
Начислено за ЖК услуги за 2017 год	руб.	57 168,96
Оплачено за ЖК услуги в 2017 году	руб.	52 286,73
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	27 334,39
Процент оплаты	%	91,46%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с	4 300,32р.	3 933,07р.	367,25р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	46 671,12р.	42 685,41р.	3 985,71р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	9 264,66р.	8 473,46р.	791,20р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	7 588,80р.	6 940,72р.	648,08р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	7 177,74р.	6 564,76р.	612,98р.

	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	14 165,76р.	12 956,00р.	1 209,76р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	632,40р.	578,39р.	54,01р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	6 513,72р.	5 957,45р.	556,27р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 328,04р.	1 214,63р.	113,41р.
3	<b>Текущий ремонт общего имущества МКД</b>	6 197,52р.	5 668,25р.	529,27р.
	<b>ИТОГО</b>	<b>57 168,96р.</b>	<b>52 286,73р.</b>	<b>4 882,23р.</b>

**Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования**

№	Арендатор	Предмет аренды	Начисленно, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.**

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2017 года</b>	5 158,42	
1			июль
	<b>ИТОГО</b>	0,00	
	Начислено по текущему ремонту за 2017 год	6 197,52	
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018 года</b>	11 355,94	



## Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2017 по 31.12.2017 г.

**по адресу ул.Коллективная, д. 10**  
год постройки - 1958



**МУП г.Череповец**

**"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Безымянная, 3

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

**Режим работы:**

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	456,0
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	456,0
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0,0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	495,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1345,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	56,2
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,08
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	12
8	Количество проживающих	чел	28
9	Количество этажей	шт.	3
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2017 года	руб.	26 589,27
Начислено за ЖК услуги за 2017 год	руб.	98 933,52
Оплачено за ЖК услуги в 2017 году	руб.	90 801,18
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	34 721,60
Процент оплаты	%	91,78%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	7 441,92р.	6 830,19р.	611,73р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	80 766,48р.	74 127,48р.	6 639,00р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	16 032,92р.	14 715,01р.	1 317,91р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	13 132,69р.	12 053,18р.	1 079,51р.

	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	12 421,41р.	11 400,37р.	1 021,04р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	24 514,50р.	22 499,41р.	2 015,09р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	1 094,40р.	1 004,44р.	89,96р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	11 272,32р.	10 345,74р.	926,58р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 298,24р.	2 109,32р.	188,92р.
3	<b>Текущий ремонт общего имущества МКД</b>	10 725,12р.	9 843,52р.	881,60р.
	<b>ИТОГО</b>	98 933,52р.	90 801,18р.	8 132,34р.

#### Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начисленно, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

#### Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2017 года</b>	7 798,48	
1	Замена светильников	2 940,75	ноябрь
	<b>ИТОГО</b>	2 940,75	
	Начислено по текущему ремонту за 2017 год	10 725,12	
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018 года</b>	15 582,85	

# Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2017 по 31.12.2017 г.

по адресу ул.Коллективная, д.10а  
год постройки - 1958



## МУП г.Череповца "Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Безымянная, 3

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

### Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	266,9
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	266,9
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0,0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	120,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1095,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	25,9
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,08
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	13
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2017 года	руб.	12 226,02
Начислено за ЖК услуги за 2017 год	руб.	57 906,60
Оплачено за ЖК услуги в 2017 году	руб.	65 845,60
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	4 287,02
Процент оплаты	%	113,71%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	4 355,81р.	4 952,99р.	597,18р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	47 273,31р.	53 754,48р.	6 481,17р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	9 384,20р.	10 670,77р.	1 286,57р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	7 686,71р.	8 740,56р.	1 053,85р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	7 270,35р.	8 267,12р.	996,77р.

	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	14 348,54р.	16 315,72р.	-	1 967,18р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	-	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	640,56р.	728,38р.	-	87,82р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	6 597,77р.	7 502,32р.	-	904,55р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 345,18р.	1 529,60р.	-	184,42р.
3	<b>Текущий ремонт общего имущества МКД</b>	6 277,49р.	7 138,13р.	-	860,64р.
	<b>ИТОГО</b>	57 906,60р.	65 845,60р.	-	7 939,00р.

**Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования**

№	Арендатор	Предмет аренды	Начисленно, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.**

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2017 года</b>	5 245,05	
1			
	<b>ИТОГО</b>	0,00	
	Начислено по текущему ремонту за 2017 год	6 277,49	
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018 года</b>	11 522,54	

# Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2017 по 31.12.2017 г.

по адресу ул.Коллективная, д.11  
год постройки - 1958



## МУП г.Череповца "Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Безымянная, 3

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

### Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	263,8
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	263,8
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0,0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	62,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	792,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	22,6
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,08
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	20
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2017 года	руб.	19 833,50
Начислено за ЖК услуги за 2017 год	руб.	57 234,01
Оплачено за ЖК услуги в 2017 году	руб.	47 927,76
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	29 139,75
Процент оплаты	%	83,74%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	4 305,22р.	3 605,19р.	700,03р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	46 724,22р.	39 126,86р.	7 597,36р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	9 275,20р.	7 767,05р.	1 508,15р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	7 597,42р.	6 362,08р.	1 235,34р.

	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	7 185,91р.	6 017,48р.	1 168,43р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	14 181,88р.	11 875,90р.	2 305,97р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	633,12р.	530,17р.	102,95р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	6 521,14р.	5 460,80р.	1 060,34р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 329,55р.	1 113,37р.	216,19р.
3	<b>Текущий ремонт общего имущества МКД</b>	6 204,58р.	5 195,71р.	1 008,86р.
	<b>ИТОГО</b>	<b>57 234,01р.</b>	<b>47 927,76р.</b>	<b>9 306,25р.</b>

**Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования**

№	Арендатор	Предмет аренды	Начисленно, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.**

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2017 года</b>	5 166,07	
1			
	<b>ИТОГО</b>	0,00	
	Начислено по текущему ремонту за 2017 год	6 204,58	
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018 года</b>	11 370,65	

## Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2017 по 31.12.2017 г.

**по адресу ул.Коллективная, д.11а**  
год постройки - 1959



**МУП г.Череповца**

**"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Безымянная, 3

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

**Режим работы:**

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	291,5
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	291,5
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0,0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	70,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	890,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	26,3
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,08
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	19
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2017 года	руб.	21 062,27
Начислено за ЖК услуги за 2017 год	руб.	63 243,72
Оплачено за ЖК услуги в 2017 году	руб.	47 445,44
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	36 860,55
Процент оплаты	%	75,02%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	4 757,28р.	3 568,91р.	1 188,37р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	51 630,36р.	38 733,10р.	12 897,26р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	10 249,12р.	7 688,89р.	2 560,23р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	8 395,14р.	6 298,04р.	2 097,11р.

	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	7 940,44р.	5 956,92р.	1 983,52р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	15 671,01р.	11 756,39р.	3 914,62р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	699,60р.	524,84р.	174,76р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	7 205,88р.	5 405,85р.	1 800,03р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 469,16р.	1 102,16р.	367,00р.
3	<b>Текущий ремонт общего имущества МКД</b>	<b>6 856,08р.</b>	<b>5 143,43р.</b>	<b>1 712,65р.</b>
	<b>ИТОГО</b>	<b>63 243,72р.</b>	<b>47 445,44р.</b>	<b>15 798,28р.</b>

**Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования**

№	Арендатор	Предмет аренды	Начисленно, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.**

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2017 года</b>	5 871,86	
1			
	<b>ИТОГО</b>	0,00	
	Начислено по текущему ремонту за 2017 год	6 856,08	
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018 года</b>	12 727,94	



# Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2017 по 31.12.2017 г.

по адресу ул.Коллективная, д.12  
год постройки - 1958



## МУП г.Череповца "Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Безымянная, 3

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

### Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	282,6
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	282,6
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0,0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	243,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1407,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	25,2
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,08
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	17
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2017 года	руб.	12 840,97
Начислено за ЖК услуги за 2017 год	руб.	61 312,92
Оплачено за ЖК услуги в 2017 году	руб.	59 032,08
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	15 121,81
Процент оплаты	%	96,28%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	4 612,03р.	4 440,46р.	171,57р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	50 054,13р.	48 192,12р.	1 862,01р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	9 936,22р.	9 566,59р.	369,63р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	8 138,89р.	7 836,12р.	302,77р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	7 698,03р.	7 411,66р.	286,37р.

	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	15 192,58р.	14 627,42р.	565,16р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	678,24р.	653,01р.	25,23р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	6 985,87р.	6 726,00р.	259,87р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 424,30р.	1 371,32р.	52,98р.
3	<b>Текущий ремонт общего имущества МКД</b>	6 646,75р.	6 399,49р.	247,26р.
	<b>ИТОГО</b>	<b>61 312,92р.</b>	<b>59 032,08р.</b>	<b>2 280,84р.</b>

**Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования**

№	Арендатор	Предмет аренды	Начисленно, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Работы за счет средств собственников**

№	Наименование работ	Сметная стоимость	Оплата собственников	Долг	Период
1	Ремонт водоподогревателя	84 729,00	75254,82	9 474,18	май

**Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.**

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2017 года</b>	5 645,09	
1	Ремонт ввода в теплообменник	4 019,15	февраль
2	Ремонт теплообменника	5 253,34	март
3	Замена ввода отопления и выхода ГВС	6 627,94	июнь
	<b>ИТОГО</b>	15 900,43	
	Начислено по текущему ремонту за 2017 год	6 646,75	
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018 года</b>	-3 608,59	

## Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2017 по 31.12.2017 г.

**по адресу ул.Коллективная, д.13**  
год постройки - 1958



**МУП г.Череповец**  
**"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Безымянная, 3

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

**Режим работы:**

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	274,6
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	274,6
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0,0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	83,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1054,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	25,9
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,08
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	15
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2017 года	руб.	5 322,24
Начислено за ЖК услуги за 2017 год	руб.	59 577,36
Оплачено за ЖК услуги в 2017 году	руб.	58 218,99
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	6 680,61
Процент оплаты	%	97,72%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	4 481,47р.	4 379,29р.	102,18р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	48 637,29р.	47 528,36р.	1 108,93р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	9 654,96р.	9 434,83р.	220,13р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	7 908,55р.	7 728,23р.	180,31р.

	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	7 480,12р.	7 309,57р.	170,55р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	14 762,53р.	14 425,94р.	336,59р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	659,04р.	644,01р.	15,03р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	6 788,11р.	6 633,34р.	154,77р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 383,98р.	1 352,43р.	31,55р.
3	<b>Текущий ремонт общего имущества МКД</b>	6 458,59р.	6 311,34р.	147,26р.
	<b>ИТОГО</b>	59 577,36р.	58 218,99р.	1 358,36р.

**Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования**

№	Арендатор	Предмет аренды	Начисленно, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

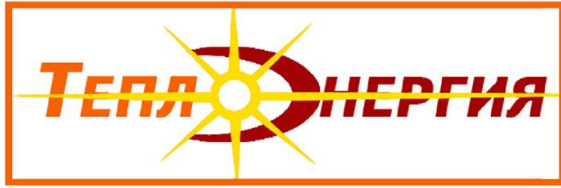
**Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.**

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2017года</b>	5 441,25	
1	Ремонт системы отопления	2 514,07	февраль
	<b>ИТОГО</b>	2 514,07	
	Начислено по текущему ремонту за 2017 год	6 458,59	
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018 года</b>	9 385,77	

## Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2017 по 31.12.2017 г.

**по адресу ул.Коллективная, д.13а**  
год постройки - 1958



### МУП г.Череповца

#### "Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Безымянная, 3

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

#### Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	266,2
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	266,2
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0,0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	83,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1054,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	26,2
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,08
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	16
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2017 года	руб.	18 518,10
Начислено за ЖК услуги за 2017 год	руб.	57 754,79
Оплачено за ЖК услуги в 2017 году	руб.	52 533,76
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	23 739,14
Процент оплаты	%	90,96%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	4 344,38р.	3 951,65р.	392,73р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	47 149,38р.	42 887,08р.	4 262,30р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	9 359,60р.	8 513,49р.	846,11р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	7 666,58р.	6 973,52р.	693,06р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	7 251,29р.	6 595,78р.	655,52р.

	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	14 310,92р.	13 017,21р.	1 293,71р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	638,88р.	581,13р.	57,75р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	6 580,46р.	5 985,59р.	594,87р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 341,65р.	1 220,36р.	121,28р.
3	<b>Текущий ремонт общего имущества МКД</b>	6 261,02р.	5 695,03р.	566,00р.
	<b>ИТОГО</b>	<b>57 754,79р.</b>	<b>52 533,76р.</b>	<b>5 221,03р.</b>

**Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования**

№	Арендатор	Предмет аренды	Начисленно, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.**

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2017года</b>	5 227,22	
1	Замена трубопровода ГВС	10 906,35	февраль
	<b>ИТОГО</b>	10 906,35	
	Начислено по текущему ремонту за 2017 год	6 261,02	
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018 года</b>	581,89	

# Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2017 по 31.12.2017 г.

по адресу ул.Коллективная, д.14а  
год постройки - 1958



## МУП г.Череповец "Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Безымянная, 3

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

### Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	281,3
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	281,3
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0,0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	125,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	566,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	21,2
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,08
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	14
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2017 года	руб.	14 631,15
Начислено за ЖК услуги за 2017 год	руб.	61 030,93
Оплачено за ЖК услуги в 2017 году	руб.	69 984,17
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	5 677,92
Процент оплаты	%	114,67%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	4 590,82р.	5 264,29р.	673,47р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	49 823,94р.	57 133,11р.	7 309,17р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	9 890,52р.	11 341,46р.	1 450,94р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	8 101,48р.	9 289,96р.	1 188,49р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	7 662,62р.	8 786,73р.	1 124,11р.

	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	15 122,71р.	17 341,21р.	-	2 218,50р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	-	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	675,12р.	774,16р.	-	99,04р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	6 953,74р.	7 973,85р.	-	1 020,11р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 417,75р.	1 625,74р.	-	207,98р.
3	<b>Текущий ремонт общего имущества МКД</b>	6 616,18р.	7 586,77р.	-	970,59р.
	<b>ИТОГО</b>	61 030,93р.	69 984,17р.	-	8 953,24р.

**Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования**

№	Арендатор	Предмет аренды	Начисленно, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.**

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2017года</b>	5 611,97	
1	Замена трубопроводов ХГВС, крана	12 664,64	июнь
	<b>ИТОГО</b>	12 664,64	
	Начислено по текущему ремонту за 2017 год	6 616,18	
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018 года</b>	-436,49	



## Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2017 по 31.12.2017 г.

**по адресу ул.Коллективная, д.15**  
год постройки - 1958



**МУП г.Череповца  
"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355  
ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец  
ул.Безымянная, 3  
тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

**Режим работы:**

пн-чт с 8:00-17:00  
пт. с 8:00 - 15:45  
обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	282,7
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	282,7
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0,0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	74,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1142,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	25,7
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,08
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	12
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2017 года	руб.	6 860,26
Начислено за ЖК услуги за 2017 год	руб.	61 334,75
Оплачено за ЖК услуги в 2017 году	руб.	59 341,37
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	8 853,64
Процент оплаты	%	96,75%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	4 613,66р.	4 463,72р.	149,94р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	50 071,98р.	48 444,64р.	1 627,34р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	9 939,76р.	9 616,72р.	323,04р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	8 141,83р.	7 877,22р.	264,61р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	7 700,77р.	7 450,49р.	250,27р.

	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	15 197,99р.	14 704,06р.	493,93р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	678,48р.	656,43р.	22,05р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	6 988,34р.	6 761,22р.	227,12р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 424,81р.	1 378,50р.	46,31р.
3	<b>Текущий ремонт общего имущества МКД</b>	<b>6 649,10р.</b>	<b>6 433,01р.</b>	<b>216,10р.</b>
	<b>ИТОГО</b>	<b>61 334,75р.</b>	<b>59 341,37р.</b>	<b>1 993,38р.</b>

**Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования**

№	Арендатор	Предмет аренды	Начисленно, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.**

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2017 года</b>	5 647,64	
1			
	<b>ИТОГО</b>	0,00	
	Начислено по текущему ремонту за 2017 год	6 649,10	
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018 года</b>	12 296,74	

## Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2017  
по 31.12.2017 г.

**по адресу ул.Коллективная, д.15а**  
год постройки - 1958



**МУП г.Череповца**

**"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Безымянная, 3

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

**Режим работы:**

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	266,2
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	266,2
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0,0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	115,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1104,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	24,8
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,08
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	14
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2017 года	руб.	11 778,15
Начислено за ЖК услуги за 2017 год	руб.	57 754,91
Оплачено за ЖК услуги в 2017 году	руб.	51 424,97
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	18 108,09
Процент оплаты	%	89,04%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	4 344,38р.	3 868,24р.	476,14р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	47 149,50р.	41 981,92р.	5 167,59р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	9 359,62р.	8 333,80р.	1 025,81р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	7 666,63р.	6 826,37р.	840,26р.

	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	7 251,31р.	6 456,56р.	794,74р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	14 310,95р.	12 742,47р.	1 568,48р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	638,88р.	568,86р.	70,02р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	6 580,46р.	5 859,25р.	721,22р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 341,65р.	1 194,60р.	147,04р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	6 261,02р.	5 574,82р.	686,21р.
	<b>ИТОГО</b>	<b>57 754,91р.</b>	<b>51 424,97р.</b>	<b>6 329,94р.</b>

**Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования**

№	Арендатор	Предмет аренды	Начисленно, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.**

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2017 года</b>	3 091,76	
1	Ремонт участка ввода ХВС	4 132,77	февраль
	<b>ИТОГО</b>	4 132,77	
	Начислено по текущему ремонту за 2017 год	6 261,02	
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018 года</b>	5 220,01	

## Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2017 по 31.12.2017 г.

**по адресу ул.Строителей, д.16**  
год постройки - 1959



**МУП г.Череповец**  
**"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Безымянная, 3

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

**Режим работы:**

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	447,3
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	447,3
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0,0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	120,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	668,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	55,0
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,08
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	12
8	Количество проживающих	чел	4
9	Количество этажей	шт.	3
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2017 года	руб.	9 268,00
Начислено за ЖК услуги за 2017 год	руб.	97 046,17
Оплачено за ЖК услуги в 2017 году	руб.	95 600,18
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	10 713,99
Процент оплаты	%	98,51%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	7 299,94р.	7 191,17р.	108,77р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	79 225,74р.	78 045,27р.	1 180,46р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	15 941,77р.	15 704,23р.	237,53р.

	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	11 325,62р.	11 156,87р.	168,75р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	12 560,18р.	12 373,03р.	187,15р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	25 013,01р.	24 640,31р.	372,69р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	1 073,52р.	1 057,52р.	16,00р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	11 057,26р.	10 892,50р.	164,75р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 254,39р.	2 220,80р.	33,59р.
3	<b>Текущий ремонт общего имущества МКД</b>	10 520,50р.	10 363,74р.	156,76р.
	<b>ИТОГО</b>	<b>97 046,17р.</b>	<b>95 600,18р.</b>	<b>1 445,99р.</b>

#### Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начисленно, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

#### Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2017года</b>	-3 331,03	
1	Ремонт дворовой территории	6 965,00	август
	<b>ИТОГО</b>	6 965,00	
	Начислено по текущему ремонту за 2017 год	10 520,50	
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018 года</b>	224,47	

## Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2017 по 31.12.2017 г.

**по адресу ул.Чкалова, д.27**  
год постройки - 1977



**МУП г.Череповца  
"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Безымянная, 3

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

**Режим работы:**

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	1979,8
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	1979,8
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0,0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	580,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1000,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	15,39
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	28
8	Количество проживающих	чел	142
9	Количество этажей	шт.	5
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2017 года	руб.	193 503,55
Начислено за ЖК услуги за 2017 год	руб.	365 629,92
Оплачено за ЖК услуги в 2017 году	руб.	222 997,69
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	336 135,79
Процент оплаты	%	60,99%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	32 310,34р.	19 706,07р.	12 604,26р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	287 229,84р.	175 181,48р.	112 048,36р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	13 066,70р.	7 969,38р.	5 097,32р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	50 603,93р.	30 863,34р.	19 740,59р.

	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	55 592,85р.	33 906,08р.	21 686,77р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	101 920,23р.	62 161,15р.	39 759,08р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	4 751,52р.	2 897,95р.	1 853,57р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	51 316,42р.	31 297,88р.	20 018,53р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	9 978,19р.	6 085,70р.	3 892,49р.
3	<b>Текущий ремонт общего имущества МКД</b>	46 089,74р.	28 110,13р.	17 979,61р.
	<b>ИТОГО</b>	365 629,92р.	222 997,69р.	142 632,23р.

**Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования**

№	Арендатор	Предмет аренды	Начисленно, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			5 313,00	4 089,91	0,00	4 089,91	1 223,09
1	ПАО "ВымпелКом"	Размещение оборудования связи	3 957,69	4 862,78	0,00	4 862,78	-905,09
2	ЗЭТ Телеком	Размещение оборудования связи	1 908,00	1 904,13	0,00	1 904,13	3,87
ИТОГО за период:			5 865,69	6 766,91	0,00	6 766,91	-901,22
На конец отчетного периода:			11 178,69	10 856,82	0,00	10 856,82	321,87

**Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.**

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2016года</b>	-59 361,56	
1	Замена участка розлива ХВС	6 122,67	апрель
2	Ремонт кровли	30 274,05	октябрь
3	Ремонт контейнерной площадки	5 718,97	декабрь
	<b>ИТОГО</b>	42 115,69	
	Начислено по текущему ремонту за 2017 год	46 089,74	
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018 года</b>	-55 387,51	



# Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2017 по 31.12.2017 г.

по адресу пр. Строителей, дом 14



**МУП г.Череповца**

**"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Безымянная, 3

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

**Режим работы:**

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	271,7
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	271,7
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	200,16
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1251
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	26,9
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,08
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	20
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2017 года	руб.	13 994,23
Начислено за ЖК услуги за 2017 год	руб.	58 947,95
Оплачено за ЖК услуги в 2017 году	руб.	58 152,15
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	14 790,03
Процент оплаты	%	98,65%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	4 434,14р.	4 374,28р.	59,86р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	48 123,42р.	47 473,76р.	649,67р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	9 683,37р.	9 552,65р.	130,73р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	6 879,41р.	6 786,54р.	92,87р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	7 629,33р.	7 526,33р.	103,00р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	15 193,44р.	14 988,33р.	205,11р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.

	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	652,08р.	643,28р.	8,80р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	6 716,42р.	6 625,75р.	90,67р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 369,37р.	1 350,88р.	18,49р.
3	<b>Текущий ремонт общего имущества МКД</b>	6 390,38р.	6 304,11р.	86,27р.
	<b>ИТОГО</b>	58 947,95р.	58 152,15р.	795,80р.

**Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования**

№	Арендатор	Предмет аренды	Начисленно, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:					0,00	0,00	0,00
1							
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.**

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2017 года</b>	-16 924,60	
1	Ремонт участка ввода ХВС	3 117,54	февраль
2	Ремонт дворовой территории	1 990,00	август
	<b>ИТОГО</b>	5 107,54	
	Начислено по текущему ремонту за 2017 год	6 390,38	
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018 года</b>	-15 641,76	

# Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2017 по 31.12.2017 г.

по адресу ул. Коллективная, дом 16



**МУП г.Череповец**

**"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Безымянная, 3

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

**Режим работы:**

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	269,9
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	269,9
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	225,28
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1408
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	25
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,08
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	4
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2017 года	руб.	21 514,03
Начислено за ЖК услуги за 2017 год	руб.	58 557,48
Оплачено за ЖК услуги в 2017 году	руб.	47 097,78
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	32 973,73
Процент оплаты	%	80,43%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	4 404,77р.	3 542,75р.	862,01р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	47 804,67р.	38 449,29р.	9 355,37р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренних стенок, полов) МКД	9 619,23р.	7 736,75р.	1 882,48р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	7 643,56р.	6 147,71р.	1 495,84р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	7 352,07р.	5 913,27р.	1 438,80р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	14 509,82р.	11 670,25р.	2 839,57р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	647,76р.	520,99р.	126,77р.

	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	6 671,93р.	5 366,23р.	1 305,70р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 360,30р.	1 094,09р.	266,21р.
3	<b>Текущий ремонт общего имущества МКД</b>	6 348,05р.	5 105,74р.	1 242,31р.
	<b>ИТОГО</b>	58 557,48р.	47 097,78р.	11 459,70р.

**Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования**

№	Арендатор	Предмет аренды	Начисленно, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:					0,00	0,00	0,00
1							
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.**

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2017 года</b>	4 792,49	
1	Замена ввода ХВС в теплообменник	3 886,02	июнь
	<b>ИТОГО</b>	3 886,02	
	Начислено по текущему ремонту за 2017 год	6 348,05	
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018 года</b>	7 254,52	

# Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2017 по 31.12.2017 г.

по адресу ул. Коллективная, дом 9



**МУП г.Череповец**

**"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Безымянная, 3

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

**Режим работы:**

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	263,7
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	263,7
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	234,56
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1466
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	25
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,08
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	9
8	Количество проживающих	чел	14
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2017 года	руб.	8 873,62
Начислено за ЖК услуги за 2017 год	руб.	57 212,27
Оплачено за ЖК услуги в 2017 году	руб.	47 137,19
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	18 948,70
Процент оплаты	%	82,39%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	4 303,58р.	3 545,72р.	757,86р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	46 706,46р.	38 481,46р.	8 225,01р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	9 271,68р.	7 638,94р.	1 632,74р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	7 594,52р.	6 257,13р.	1 337,40р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	7 183,18р.	5 918,22р.	1 264,96р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	14 176,49р.	11 680,01р.	2 496,48р.

	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	632,88р.	521,43р.	111,45р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	6 518,66р.	5 370,73р.	1 147,94р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 329,05р.	1 095,00р.	234,05р.
3	<b>Текущий ремонт общего имущества МКД</b>	<b>6 202,22р.</b>	<b>5 110,01р.</b>	<b>1 092,21р.</b>
	<b>ИТОГО</b>	<b>57 212,27р.</b>	<b>47 137,19р.</b>	<b>10 075,08р.</b>

**Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования**

№	Арендатор	Предмет аренды	Начисленно, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:					0,00	0,00	0,00
1							
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.**

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2017 года</b>	4 646,67	
1			
	<b>ИТОГО</b>	0,00	
	Начислено по текущему ремонту за 2017 год	6 202,22	
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018 года</b>	10 848,89	

# Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2017 по 31.12.2017 г.

по адресу ул. Пионерская, дом 27



**МУП г.Череповец**

**"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Безымянная, 3

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

**Режим работы:**

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	3665,61
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	3484,81
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	180,8
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	1434
3	Площадь газона и грунта	кв.м	2438
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	133,1
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	17,57
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	1
8	Количество проживающих	чел	200
9	Количество этажей	шт.	5
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	1

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2017 года	руб.	237 627,47
Начислено за ЖК услуги за 2017 год	руб.	756 053,04
Оплачено за ЖК услуги в 2017 году	руб.	548 516,48
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	445 164,03
Процент оплаты	%	72,55%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	59 497,58р.	43 165,49р.	16 332,09р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	611 683,91р.	443 776,68р.	167 907,23р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	23 667,00р.	17 170,41р.	6 496,59р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	105 869,59р.	76 808,39р.	29 061,20р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	180 299,50р.	130 807,29р.	49 492,21р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	184 602,59р.	133 929,18р.	50 673,41р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	8 749,64р.	6 347,87р.	2 401,78р.

	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	90 121,33р.	65 383,03р.	24 738,31р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	18 374,25р.	13 330,52р.	5 043,73р.
3	<b>Текущий ремонт общего имущества МКД</b>	84 871,55р.	61 574,31р.	23 297,24р.
	<b>ИТОГО</b>	756 053,04р.	548 516,48р.	207 536,56р.

**Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования**

№	Арендатор	Предмет аренды	Начисленно, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			478 293,32	477 388,22	0,00	477 388,22	905,10
1	ПАО "ВымпелКом"	Размещение оборудования	3 957,69	4 862,78	0,00	4 862,78	-905,09
2	ИП Халезова Е.С.	Аренда помещения	32 000,00	16 000,00	0,00	16 000,00	16 000,00
3	ИП Генерцева И.В.	Аренда помещения	27 753,60	27 753,60	0,00	27 753,60	0,00
ИТОГО за период:			63 711,29	48 616,38	0,00	48 616,38	15 094,91
На конец отчетного периода:			542 004,61	526 004,60	0,00	526 004,60	16 000,01

**Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.**

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2017 года</b>	5 420,24	
1	Замена радиатора отопления	1 165,51	март
2	Замена крана 80 отопления	4 026,89	апрель
3	Частичный ремонт мягкой кровли	27 939,94	июль
4	Ремонт дворовой территории	97 355,00	август
5	Ремонт крыльца центрального входа	8 936,85	сентябрь
6	Замена радиатора в кв. 1	4 591,95	октябрь
7	Ремонт козырьков	1 930,21	ноябрь
8	Бетонирование отмостки	12 381,49	ноябрь
	<b>ИТОГО</b>	158 327,84	
	Начислено по текущему ремонту за 2017 год	84 871,55	
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018 года</b>	-68 036,06	



# Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2017 по 31.12.2017 г.

по адресу ул. Остинская, дом 54А



**МУП г.Череповец**

**"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Безымянная, 3

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

**Режим работы:**

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	2987,12
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	2967,62
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	19,5
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	972
3	Площадь газона и грунта	кв.м	630
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	171,5
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	17,57
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	11
8	Количество проживающих	чел	131
9	Количество этажей	шт.	5
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2017 года	руб.	211 929,47
Начислено за ЖК услуги за 2017 год	руб.	629 805,23
Оплачено за ЖК услуги в 2017 году	руб.	564 872,31
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	276 862,39
Процент оплаты	%	89,69%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	48 749,80р.	43 723,69р.	5 026,10р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	511 515,28р.	458 778,05р.	52 737,23р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	19 715,02р.	17 682,40р.	2 032,62р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	91 764,74р.	82 303,79р.	9 460,94р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	150 192,60р.	134 707,74р.	15 484,86р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	153 777,15р.	137 922,72р.	15 854,42р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.

	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	7 169,09р.	6 429,96р.	739,13р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	73 841,61р.	66 228,54р.	7 613,07р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	15 055,08р.	13 502,91р.	1 552,18р.
3	<b>Текущий ремонт общего имущества МКД</b>	69 540,15р.	62 370,56р.	7 169,59р.
	<b>ИТОГО</b>	629 805,23р.	564 872,31р.	64 932,92р.

**Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования**

№	Арендатор	Предмет аренды	Начисленно, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			4 200,00	3 294,91	0,00	3 294,91	905,09
1	ПАО "ВымпелКом"	Размещение оборудования связи	3 957,69	4 862,78	0,00	4 862,78	-905,09
						0,00	0,00
ИТОГО за период:			3 957,69	4 862,78	0,00	4 862,78	-905,09
На конец отчетного периода:			8 157,69	8 157,69	0,00	8 157,69	0,00

**Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.**

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2017 года</b>	56 783,70	
1	Ремонт кровли	16 615,58	май
2	Ремонт дворовой территории	10 447,50	август
	<b>ИТОГО</b>	27 063,08	
	Начислено по текущему ремонту за 2017 год	69 540,15	
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018 года</b>	99 260,77	

# Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2017 по 31.12.2017 г.

по адресу ул. Остинская, дом 54Б



**МУП г.Череповца**

**"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Безымянная, 3

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

**Режим работы:**

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	2217,66
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	2217,66
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	1200
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1910
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	212,4
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	17,57
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	9
8	Количество проживающих	чел	98
9	Количество этажей	шт.	5
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2017 года	руб.	165 566,98
Начислено за ЖК услуги за 2017 год	руб.	672 033,46
Оплачено за ЖК услуги в 2017 году	руб.	511 417,46
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	326 182,98
Процент оплаты	%	76,10%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	55 183,80р.	41 994,87р.	13 188,93р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	538 131,61р.	409 518,15р.	128 613,45р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	21 036,90р.	16 009,08р.	5 027,82р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	83 999,35р.	63 923,51р.	20 075,85р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	160 262,96р.	121 960,11р.	38 302,85р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	164 087,85р.	124 870,86р.	39 217,00р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.

	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	8 115,26р.	6 175,72р.	1 939,55р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	83 587,22р.	63 609,87р.	19 977,35р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	17 042,05р.	12 969,00р.	4 073,05р.
3	<b>Текущий ремонт общего имущества МКД</b>	<b>78 718,06р.</b>	<b>59 904,44р.</b>	<b>18 813,62р.</b>
	<b>ИТОГО</b>	<b>672 033,46р.</b>	<b>511 417,46р.</b>	<b>160 616,00р.</b>

**Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования**

№	Арендатор	Предмет аренды	Начисленно, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			4 200,00	3 294,91	0,00	3 294,91	905,09
1	ПАО "ВымпелКом"	Размещение оборудования связи	3 957,69	4 862,78	0,00	4 862,78	-905,09
ИТОГО за период:			3 957,69	4 862,78	0,00	4 862,78	-905,09
На конец отчетного периода:			8 157,69	8 157,69	0,00	8 157,69	0,00

**Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.**

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2017года</b>	-19 029,10	
1	Замена участка розлива ГВС	5 315,16	февраль
2	Частичный ремонт мягкой кровли	14 662,91	июль
3	Ремонт внутренней отделки	3 516,19	декабрь
4	Бетонирование отмостки	6 566,31	декабрь
5			
	<b>ИТОГО</b>	<b>30 060,57</b>	
	Начислено по текущему ремонту за 2017 год	78 718,06	
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018 года</b>	<b>29 628,39</b>	

# Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2017 по 31.12.2017 г.

по адресу ул. Остинская, дом 54В



## МУП г.Череповца

### "Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Безымянная, 3

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

### Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	3160,53
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	3160,53
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	1136
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1486
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	172,4
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	17,57
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	11
8	Количество проживающих	чел	138
9	Количество этажей	шт.	5
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2017 года	руб.	211 304,93
Начислено за ЖК услуги за 2017 год	руб.	666 366,85
Оплачено за ЖК услуги в 2017 году	руб.	505 106,07
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	372 565,70
Процент оплаты	%	75,80%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	51 579,85р.	39 097,53р.	12 482,32р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	541 209,86р.	410 237,07р.	130 972,79р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	20 859,52р.	15 811,52р.	5 048,00р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	97 091,82р.	73 595,60р.	23 496,22р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	158 911,62р.	120 455,00р.	38 456,61р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	162 704,26р.	123 329,83р.	39 374,43р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	7 585,27р.	5 749,64р.	1 835,64р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	78 128,30р.	59 221,25р.	18 907,05р.

	Аварийно-диспетчерское обслуживание	15 929,07р.	12 074,24р.	3 854,84р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	73 577,14р.	55 771,47р.	17 805,67р.
	<b>ИТОГО</b>	<b>666 366,85р.</b>	<b>505 106,07р.</b>	<b>161 260,78р.</b>

**Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования**

№	Арендатор	Предмет аренды	Начисленно, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			4 200,00	3 294,91	0,00	3 294,91	905,09
1	ПАО "ВымпелКом"	Размещение оборудования связи	3 957,69	4 862,78	0,00	4 862,78	-905,09
						0,00	0,00
ИТОГО за период:			3 957,69	4 862,78	0,00	4 862,78	-905,09
На конец отчетного периода:			8 157,69	8 157,69	0,00	8 157,69	0,00

**Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.**

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2017 года</b>	47 008,06	
1	Ремонт обратного трубопровода	2 672,05	февраль
2	Змена калача бойлера	3 826,44	апрель
3	Ремонт лестничных клеток и холлов	70 328,72	октябрь
4	Замена радиатора в кв. 8 ком. 1	3 460,07	октябрь
	<b>ИТОГО</b>	80 287,28	
	Начислено по текущему ремонту за 2017 год	73 577,14	
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018 года</b>	40 297,92	

# Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2017 по 31.12.2017 г.

по адресу ул. Архангельская, дом 92



**МУП г.Череповец**

**"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Безымянная, 3

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

**Режим работы:**

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	2054,89
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	1994,49
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	60,4
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	825
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1373
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	373
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	15,45
6	Количество подъездов	шт.	
7	Количество квартир	шт.	13
8	Количество проживающих	чел	74
9	Количество этажей	шт.	5
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2017 года	руб.	73 708,88
Начислено за ЖК услуги за 2017 год	руб.	377 974,32
Оплачено за ЖК услуги в 2017 году	руб.	292 665,52
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	159 017,68
Процент оплаты	%	77,43%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	33 506,76р.	25 944,28р.	7 562,47р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	295 192,93р.	228 567,88р.	66 625,04р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	13 700,04р.	10 607,94р.	3 092,10р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	54 826,98р.	42 452,53р.	12 374,45р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	55 778,74р.	43 189,47р.	12 589,26р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	107 643,17р.	83 348,11р.	24 295,06р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	4 681,09р.	3 624,57р.	1 056,52р.

	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	47 968,86р.	37 142,29р.	10 826,57р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	10 594,05р.	8 202,97р.	2 391,08р.
3	<b>Текущий ремонт общего имущества МКД</b>	49 274,64р.	38 153,35р.	11 121,29р.
	<b>ИТОГО</b>	377 974,32р.	292 665,52р.	85 308,80р.

**Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования**

№	Арендатор	Предмет аренды	Начисленно, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			2 350,00	1 732,88	0,00	1 732,88	617,12
1	ПАО "ВымпелКом"	Размещение оборудования связи	3 957,69	4 334,81	0,00	4 334,81	-377,12
2	ЗЭТ Телеком	Размещение оборудования связи	1 440,00	1 437,08	0,00	1 437,08	2,92
ИТОГО за период:			5 397,69	5 771,89	0,00	5 771,89	-374,20
На конец отчетного периода:			7 747,69	7 504,77	0,00	7 504,77	242,92

**Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.**

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2017 года</b>	-7 909,95	
1	Ямочный ремонт	10 248,60	сентябрь
2	Ремонт ступеней крыльца, ямочный ремонт	13 504,55	октябрь
3	Ремонт кровли	84 314,36	декабрь
4	Косметический ремонт 5 этажа	6 828,77	декабрь
	<b>ИТОГО</b>	114 896,28	
	Начислено по текущему ремонту за 2017 год	49 274,64	
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018 года</b>	-73 531,59	



# Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2017 по 31.12.2017 г.

по адресу пр. Победы, дом 3



**МУП г.Череповец**

**"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Безымянная, 3

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

**Режим работы:**

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	1716,58
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	1537,88
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	178,7
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	1064,5
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1625
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	311
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	15
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	18
8	Количество проживающих	чел	79
9	Количество этажей	шт.	5
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2017 года	руб.	22 020,29
Начислено за ЖК услуги за 2017 год	руб.	309 089,40
Оплачено за ЖК услуги в 2017 году	руб.	260 098,73
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	71 010,96
Процент оплаты	%	84,15%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	28 022,75р.	23 581,14р.	4 441,61р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	241 505,13р.	203 226,57р.	38 278,56р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внешней отделки полов) МКД	11 333,28р.	9 536,95р.	1 796,32р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	45 544,93р.	38 326,06р.	7 218,87р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	45 127,05р.	37 974,41р.	7 152,64р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	88 399,57р.	74 388,24р.	14 011,33р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	42 446,22р.	35 718,49р.	6 727,73р.

	Аварийно-диспетчерское обслуживание	8 654,08р.	7 282,41р.	1 371,67р.
3	<b>Текущий ремонт общего имущества МКД</b>	39 561,52р.	33 291,02р.	6 270,50р.
	<b>ИТОГО</b>	<b>309 089,40р.</b>	<b>260 098,73р.</b>	<b>48 990,67р.</b>

**Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования**

№	Арендатор	Предмет аренды	Начисленно, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			1 078,00	549,15	0,00	549,15	528,85
1	ПАО "ВымпелКом"	Размещение оборудования	3 957,69	4 108,54	0,00	4 108,54	-150,85
1	ЗЭТ Телеком	Размещение оборудования	2 268,00	2 263,39	0,00	2 263,39	4,61
ИТОГО за период:			6 225,69	6 371,93	0,00	6 371,93	-146,24
На конец отчетного периода:			7 303,69	6 921,08	0,00	6 921,08	382,61

**Работы по программе финансирования работ из федерального бюджета**

№	Наименование работ	Стоимость работ, руб.	Сумма финансирования из ФБ, руб.	Срок выполнения
1	Благоустройство дворовых территорий	2 063 951,24	2 063 951,24	сентябрь

**Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.**

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2017 года</b>	6 591,67	
1	Замена шарового крана в тепловом пункте	2 170,62	август
	<b>ИТОГО</b>	2 170,62	
	Начислено по текущему ремонту за 2017 год	39 561,52	
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018 года</b>	43 982,57	

# Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2017 по 31.12.2017 г.

по адресу ул. М.Горького, дом 53



**МУП г.Череповца**

**"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Безымянная, 3

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

**Режим работы:**

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	605,6
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	227,80
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	377,8
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	291
3	Площадь газона и грунта	кв.м	311
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	68,2
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	15,00
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	10
8	Количество проживающих	чел	9
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2017 года	руб.	9 536,38
Начислено за ЖК услуги за 2017 год	руб.	109 008,00
Оплачено за ЖК услуги в 2017 году	руб.	83 369,32
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	35 175,06
Процент оплаты	%	76,48%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	9 883,39р.	7 558,82р.	2 324,57р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	90 403,97р.	69 140,95р.	21 263,01р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	17 586,62р.	13 450,25р.	4 136,37р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	15 987,84р.	12 227,50р.	3 760,34р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	13 226,30р.	10 115,48р.	3 110,83р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	24 127,10р.	18 452,41р.	5 674,69р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.

	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	1 453,44р.	1 111,59р.	341,85р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	14 970,43р.	11 449,39р.	3 521,05р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3 052,22р.	2 334,34р.	717,88р.
3	<b>Текущий ремонт общего имущества МКД</b>	8 720,64р.	6 669,55р.	2 051,09р.
	<b>ИТОГО</b>	109 008,00р.	83 369,32р.	25 638,68р.

**Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования**

№	Арендатор	Предмет аренды	Начисленно, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			700,00	549,15	0,00	549,15	150,85
1	ПАО "ВымпелКом"	Размещение оборудования связи	3 957,69	4 108,54	0,00	4 108,54	-150,85
					0,00	0,00	0,00
ИТОГО за период:			3 957,69	4 108,54	0,00	4 108,54	-150,85
На конец отчетного периода:			4 657,69	4 657,69	0,00	4 657,69	0,00

**Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.**

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2017 года</b>	1 453,44	
1	Монтаж трубопровода в ТП	3 803,04	август
2	Замена участка обвязки бойлера	1 384,96	декабрь
	<b>ИТОГО</b>	5 188,00	
	Начислено по текущему ремонту за 2017 год	8 720,64	
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018 года</b>	4 986,08	

# Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2017 по 31.12.2017 г.

по адресу ул. Молодежная, дом 3



**МУП г.Череповеца**

**"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Безымянная, 3

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

**Режим работы:**

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	3695,93
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	3283,03
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	412,9
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	1219
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1401
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	212,9
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	15,45
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	9
8	Количество проживающих	чел	195
9	Количество этажей	шт.	5
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2017 года	руб.	50 267,14
Начислено за ЖК услуги за 2017 год	руб.	685 278,80
Оплачено за ЖК услуги в 2017 году	руб.	509 025,09
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	226 520,85
Процент оплаты	%	74,28%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	60 317,58р.	44 803,90р.	15 513,68р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	553 999,37р.	411 510,73р.	142 488,64р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	24 838,58р.	18 450,10р.	6 388,48р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	101 147,63р.	75 132,46р.	26 015,17р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	118 870,37р.	88 296,91р.	30 573,46р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	195 160,31р.	144 965,08р.	50 195,23р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.

	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	8 426,72р.	6 259,37р.	2 167,35р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	86 484,76р.	64 240,88р.	22 243,88р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	19 071,00р.	14 165,94р.	4 905,06р.
3	<b>Текущий ремонт общего имущества МКД</b>	70 961,86р.	52 710,47р.	18 251,39р.
	<b>ИТОГО</b>	685 278,80р.	509 025,09р.	176 253,71р.

**Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования**

№	Арендатор	Предмет аренды	Начисленно, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.**

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2017 года</b>	5 913,49	
1	Частичный ремонт мягкой кровли	17 117,71	июль
2	Ремонт дворовой территории	19 900,00	август
3	Частичный ремонт мягкой кровли	3 701,54	сентябрь
4	Бетонирование отмостки	5 674,26	декабрь
	<b>ИТОГО</b>	46 393,51	
	Начислено по текущему ремонту за 2017 год	70 961,86	
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018 года</b>	30 481,83	

# Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2017 по 31.12.2017 г.

по адресу ул. Пионерская, дом 23А



**МУП г.Череповец**

**"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Безымянная, 3

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

**Режим работы:**

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	2439,7
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	1890,00
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	549,7
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	994
3	Площадь газона и грунта	кв.м	
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	397,1
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	17,16
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	79
8	Количество проживающих	чел	81
9	Количество этажей	шт.	5
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	1

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2017 года	руб.	35 328,19
Начислено за ЖК услуги за 2017 год	руб.	476 175,73
Оплачено за ЖК услуги в 2017 году	руб.	400 511,40
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	110 992,52
Процент оплаты	%	84,11%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	41 126,64р.	34 591,62р.	6 535,02р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	363 648,66р.	305 864,89р.	57 783,77р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки полов) МКД	11 932,14р.	10 036,12р.	1 896,02р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	55 768,55р.	46 906,93р.	8 861,62р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	100 451,99р.	84 490,17р.	15 961,82р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	122 096,34р.	102 695,23р.	19 401,11р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.

	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	5 426,43р.	4 564,17р.	862,26р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	55 692,33р.	46 842,82р.	8 849,51р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	12 280,87р.	10 329,44р.	1 951,43р.
3	<b>Текущий ремонт общего имущества МКД</b>	71 400,43р.	60 054,90р.	11 345,53р.
	<b>ИТОГО</b>	476 175,73р.	400 511,40р.	75 664,32р.

**Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования**

№	Арендатор	Предмет аренды	Начисленно, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Работы по программе финансирования работ из федерального бюджета**

№	Наименование работ	Стоимость работ, руб.	Сумма финансирования из ФБ, руб.	Срок выполнения
1	Благоустройство дворовых территорий	2 025 633,87	2 025 633,87	сентябрь

**Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.**

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2017 года</b>	6 221,30	
1			
	<b>ИТОГО</b>	0,00	
	Начислено по текущему ремонту за 2017 год	71 400,43	
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018 года</b>	77 621,73	



# Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2017 по 31.12.2017 г.

по адресу ул. Ломоносова, дом 14



**МУП г.Череповец**

**"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Безымянная, 3

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

**Режим работы:**

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	2958,12
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	2927,52
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	30,6
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	558,65
3	Площадь газона и грунта	кв.м	5808,77
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	245,2
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	15,00
6	Количество подъездов	шт.	3
7	Количество квартир	шт.	30
8	Количество проживающих	чел	170
9	Количество этажей	шт.	5
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2017 года	руб.	33 727,01
Начислено за ЖК услуги за 2017 год	руб.	524 874,15
Оплачено за ЖК услуги в 2017 году	руб.	366 362,16
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	192 239,00
Процент оплаты	%	69,80%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	47 641,51р.	33 253,77р.	14 387,74р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	435 196,02р.	303 766,82р.	131 429,20р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	81 530,45р.	56 908,26р.	24 622,20р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	63 480,84р.	44 309,63р.	19 171,21р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	76 631,63р.	53 488,87р.	23 142,75р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	119 671,31р.	83 530,57р.	36 140,73р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.

	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	7 006,10р.	4 890,26р.	2 115,84р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	72 162,87р.	50 369,68р.	21 793,19р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	14 712,82р.	10 269,55р.	4 443,27р.
3	<b>Текущий ремонт общего имущества МКД</b>	42 036,62р.	29 341,56р.	12 695,06р.
	<b>ИТОГО</b>	524 874,15р.	366 362,16р.	158 511,99р.

**Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования**

№	Арендатор	Предмет аренды	Начисленно, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	ЗЭТ Телеком	Размещение оборудования связи	1 200,00	897,56	0,00	897,56	302,44
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ИТОГО за период:			1 200,00	897,56	0,00	897,56	302,44
На конец отчетного периода:			1 200,00	897,56	0,00	897,56	302,44

**Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.**

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2017 года</b>	3 549,74	
1	Замена участка канализации	8 741,08	август
2	Замена крана фланцевого	8 843,30	октябрь
3	Ремонт водомерного узла (кран, труба)	12 425,55	декабрь
	<b>ИТОГО</b>	30 009,93	
	Начислено по текущему ремонту за 2017 год	42 036,62	
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018 года</b>	15 576,44	

# Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2017 по 31.12.2017 г.

по адресу ул. Ленина, дом 130



**МУП г.Череповца**

**"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Безымянная, 3

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

**Режим работы:**

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	2559,48
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	2559,48
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	960,00
3	Площадь газона и грунта	кв.м	3192,00
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	169,30
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,23
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	5
8	Количество проживающих	чел	138
9	Количество этажей	шт.	5
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2017 года	руб.	29 884,24
Начислено за ЖК услуги за 2017 год	руб.	551 060,54
Оплачено за ЖК услуги в 2017 году	руб.	419 026,43
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	161 918,35
Процент оплаты	%	76,04%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	41 602,09р.	31 634,23р.	9 967,86р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	449 502,50р.	341 801,70р.	107 700,80р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	89 777,83р.	68 267,06р.	21 510,77р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	67 427,95р.	51 272,22р.	16 155,74р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	78 291,10р.	59 532,55р.	18 758,55р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	138 142,99р.	105 043,93р.	33 099,06р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	- р.	- р.	- р.

	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	63 014,93р.	47 916,55р.	15 098,38р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	12 847,70р.	9 769,39р.	3 078,31р.
3	<b>Текущий ремонт общего имущества МКД</b>	59 955,95р.	45 590,50р.	14 365,45р.
	<b>ИТОГО</b>	551 060,54р.	419 026,43р.	132 034,10р.

**Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования**

№	Арендатор	Предмет аренды	Начисленно, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	ЗЭТ Телеком	Размещение оборудования связи	2 736,00	2 046,44	0,00	2 046,44	689,56
2			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ИТОГО за период:			2 736,00	2 046,44	0,00	2 046,44	689,56
На конец отчетного периода:			2 736,00	2 046,44	0,00	2 046,44	689,56

**Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.**

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2017 года</b>	5 016,58	
1	Замена участка трубопровода канализации	1 436,38	август
2	Ямочный ремонт	3 621,08	сентябрь
3	Замена участка канализации	1 622,59	декабрь
4	Ремонт кровли над козырьками	4 825,67	декабрь
	<b>ИТОГО</b>	11 505,72	
	Начислено по текущему ремонту за 2017 год	59 955,95	
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018 года</b>	53 466,81	

# Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.04.2017 по 31.12.2017 года.  
по адресу ул. Пионерская, дом 19



## МУП г.Череповца

### "Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Безымянная, 3

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

### Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	4209,23
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	4209,23
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	1784,00
3	Площадь газона и грунта	кв.м	4536,00
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	175,50
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	17,00
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	16
8	Количество проживающих	чел	191
9	Количество этажей	шт.	5
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	2

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2017 года	руб.	0,00
Начислено за ЖК услуги за 2017 год	руб.	639 680,59
Оплачено за ЖК услуги в 2017 году	руб.	467 286,67
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	172 393,92
Процент оплаты	%	73,05%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	55 791,66р.	40 755,81р.	15 035,85р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	508 494,79р.	371 455,44р.	137 039,34р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	14 298,74р.	10 445,23р.	3 853,51р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	86 594,22р.	63 257,08р.	23 337,14р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	155 404,76р.	113 523,17р.	41 881,58р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	162 930,41р.	119 020,66р.	43 909,75р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	- р.	- р.	- р.

	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	73 433,89р.	53 643,46р.	19 790,43р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	15 832,77р.	11 565,84р.	4 266,93р.
3	<b>Текущий ремонт общего имущества МКД</b>	<b>75 394,14р.</b>	<b>55 075,42р.</b>	<b>20 318,72р.</b>
	<b>ИТОГО</b>	<b>639 680,59р.</b>	<b>467 286,67р.</b>	<b>172 393,92р.</b>

**Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования**

№	Арендатор	Предмет аренды	Начисленно, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	ПАО "ВымпелКом"	Размещение оборудования связи	3 150,00	2 528,90	0,00	2 528,90	621,10
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ИТОГО за период:			3 150,00	2 528,90	0,00	2 528,90	621,10
На конец отчетного периода:			3 150,00	2 528,90	0,00	2 528,90	621,10

**Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.**

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2017 года</b>	0,00	
1	Ремонт контейнерной	7 318,39	июль
2	Замена задвижек в ТП №1 (ГВС)	20 212,78	сентябрь
3	Ямочный ремонт	14 801,11	сентябрь
4	Замена участка стояка канализации по кв. 8	4 627,79	октябрь
5	Замена радиатора в ком. 15, 16	3 412,74	октябрь
6	Ямочный ремонт	6 657,98	октябрь
	<b>ИТОГО</b>	57 030,79	
	Начислено по текущему ремонту за 2017 год	75 394,14	
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018 года</b>	18 363,35	

# Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.04.2017 по 31.12.2017 года.

по адресу ул. Краснодонцев, дом 47



**МУП г.Череповца**

**"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Безымянная, 3

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

**Режим работы:**

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	4842,11
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	4842,11
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	1818,25
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1660,75
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	818,70
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	24,00
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	21
8	Количество проживающих	чел	249
9	Количество этажей	шт.	9
10	Наличие лифта	шт.	2
11	Наличие мусоропровода	шт.	2

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2017 года	руб.	0,00
Начислено за ЖК услуги за 2017 год	руб.	929 302,80
Оплачено за ЖК услуги в 2017 году	руб.	622 354,09
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	306 948,71
Процент оплаты	%	66,97%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	52 654,93р.	35 263,01р.	17 391,92р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	801 537,16р.	536 789,44р.	264 747,72р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	21 296,52р.	14 262,28р.	7 034,24р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	128 205,40р.	85 859,16р.	42 346,24р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	224 968,72р.	150 661,55р.	74 307,17р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	185 086,14р.	123 952,19р.	61 133,95р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	142 090,88р.	95 158,26р.	46 932,62р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	- р.	- р.	- р.

	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	79 756,73р.	53 413,08р.	26 343,65р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	20 132,77р.	13 482,91р.	6 649,85р.
3	<b>Текущий ремонт общего имущества МКД</b>	75 110,71р.	50 301,64р.	24 809,07р.
	<b>ИТОГО</b>	929 302,80р.	622 354,09р.	306 948,71р.

**Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования**

№	Арендатор	Предмет аренды	Начисленно, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	ПАО "ВымпелКом"	Размещение оборудования связи	2 800,00	2 528,90	0,00	2 528,90	271,10
2	Проскурин Г.О.	Аренда помещения	32 000,00	28 000,00	0,00	28 000,00	4 000,00
ИТОГО за период:			34 800,00	30 528,90	0,00	30 528,90	4 271,10
На конец отчетного периода:			34 800,00	30 528,90	0,00	30 528,90	4 271,10

**Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.**

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2017года</b>	0,00	
1	Замена радиатора в квартире 13	4 557,21	октябрь
	<b>ИТОГО</b>	4 557,21	
	Начислено по текущему ремонту за 2017 год	75 110,71	
	<b>Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018 года</b>	70 553,50	



# Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2016 по 31.12.2016 года.

по адресу Кирилловское шоссе, дом 90



**МУП г.Череповца  
"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Безымянная, 3

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

**Режим работы:**

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	494,3
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	494,3
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	250
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1661
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	63,9
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	15,58/18,08
6	Количество подъездов	кв.м	3
7	Количество квартир	кв.м	12
8	Количество проживающих	чел	41
9	Количество этажей	кв.м	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2016 года	руб.	171533,14
Начислено за ЖК услуги за 2016 год	руб.	92395,67
Оплачено за ЖК услуги в 2016 году	руб.	0,00
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2017 года	руб.	263928,81
Процент оплаты	%	0,00%