

**Перечень
работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу ул. Труда дом 48**

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Вид работ (услуг), содержание работ (услуг)	Периодичность выполнения	МКД с жесткой кровлей без лифта и мусоропровода
1	2	3	4	5
1. Услуги, связанные с обслуживанием многоквартирным домом				
1.1.	Ведение и хранение технической документации на многоквартирный дом, иной документации	<p>Прием, хранение, ведение и передача технической документации на многоквартирный дом и иных связанных с обслуживанием таким домом документов</p> <p>Сбор, обновление и хранение информации о собственниках помещений в МКД, а также о лицах, использующих общее имущество в МКД на основании договоров, заключенных на основании решения общего собрания собственников помещений в МКД</p>	ежедневно (согласно графику работы организации)	
1.2.	Организация оказания услуг и выполнения работ, предусмотренных перечнем услуг и работ	<p>Определение способа оказания услуг и выполнения работ, подготовка заданий для исполнителей услуг и работ</p> <p>Выбор, в том числе на конкурсной основе, исполнителей услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме</p> <p>Заключение договоров оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</p> <p>Заключение с собственниками и пользователями помещений в многоквартирном доме договоров, содержащих условия предоставления коммунальных ресурсов, потребленных на содержание общего имущества в МКД</p> <p>Заключение договоров энергоснабжения (купли-продажи, поставки электрической энергии (мощности), теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающими организациями в целях обеспечения предоставления собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме коммунальной услуги соответствующего вида, и приобретение коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также договоров на техническое обслуживание и ремонт внутридомовых инженерных систем (в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации)</p> <p>Заключение иных договоров, направленных на достижение целей обслуживания многоквартирным домом, обеспечение безопасности и комфортности проживания в этом доме</p> <p>Осуществление контроля за оказанием услуг и выполнением работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме исполнителями этих услуг и работ, в том числе документальное оформление приемки таких услуг и работ, а также фактов выполнения услуг и работ ненадлежащего качества</p>	ежедневно (согласно графику работы организации)	

		<p>Ведение претензионной, исковой работы при выявлении нарушений исполнителями услуг/работ и обязательств, вытекающих из договоров оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме;</p> <p>ведение претензионной и исковой работы в отношении лиц, не исполнивших обязанность по внесению платы за жилое помещение и коммунальные ресурсы на содержание общего имущества в МКД, предусмотренную жилищным законодательством Российской Федерации</p>		1,61
		<p>При наличии инициативы собственников в письменной форме и предварительном согласовании даты и времени предоставлять возможность участия представителей собственников помещений в многоквартирном доме в осуществлении контроля за качеством услуг и работ, в том числе при их приемке</p>		
1.3.	Подготовка предложений по вопросам содержания и ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме	Разработка с учетом минимального перечня работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме	по мере необходимости	
		Расчет финансовых потребностей, необходимых для оказания услуг и выполнения работ, входящих в перечень услуг и работ (в том числе с учетом рассмотрения ценовых предложений на рынке услуг и работ, смет на выполнение отдельных видов работ)	по мере необходимости	
		Осуществление действий, направленных на снижение объема используемых в многоквартирном доме энергетических ресурсов, повышения его энергоэффективности	по мере необходимости	
1.4.	Услуги по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений, коммунальные услуги	Начисление обязательных платежей и взносов, связанных с оплатой расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальных ресурсов на содержание общего имущества в МКД в соответствии с требованиями законодательства РФ, оформление платежных документов и направление их собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме	ежемесячно	
		Расчеты с поставщиками коммунальных ресурсов на содержание общего имущества в МКД и подрядными организациями, содержание касс, банковские расходы, содержание программного обеспечения, затраты на связь, содержание оргтехники, содержание служебных помещений	ежедневно (согласно графику работы организации)	
1.5.	Предоставление отчетов, иной информации	Составление и публикация на сайте отчета об исполнении обязательств по договору обслуживания многоквартирным домом	ежегодно в течение первого квартала текущего года	
		Предоставление потребителям услуг и работ, в том числе собственникам помещений в многоквартирном доме, информацию, связанную с оказанием услуг и выполнением работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, раскрытие которой в соответствии с законодательством РФ является обязательным	ежедневно (согласно графику работы организации)	
		Предоставление устных и письменных разъяснений гражданам (собственникам, нанимателям помещений и членам их семей) в порядке, установленном законодательством РФ		
ИТОГО: за услуги по управлению:				1,61

2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома

2.1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирного дома

	<p><i>В отношении фундаментов:</i></p> <p>проверка соответствия параметров вертикальной планировки территории вокруг здания проектным параметрам</p>		
--	--	--	--

<p>проверка технического состояния видимых частей конструкции с выявлением:</p> <ul style="list-style-type: none"> - признаков неравномерных осадок фундаментов всех типов; - коррозии арматуры, расслаивания, трещин, выпучивания, отклонения от вертикали (в домах с бетонными, железобетонными и каменными фундаментами) либо поражение гнилью и частичного разрушения деревянного основания (в домах со столбчатыми или свайными деревянными фундаментами)
<p>проверка состояния гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода фундамента</p>
<p><i>В отношении подвалов:</i></p>
<p>проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений</p>
<p>проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приямков, принятие мер, исключающих подтопление, захламление, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями</p>
<p>контроль за состоянием дверей подвалов и технических подполий, запорных устройств на них</p>
<p><i>В отношении стен:</i></p>
<p>выявление отклонений от проектных условий эксплуатации, несанкционированного изменения конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, нарушения теплозащитных свойств, гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами, неисправности водоотводящих устройств</p>
<p>в зависимости от конструктивных особенностей:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выявление следов коррозии, деформаций и трещин в местах расположения арматуры и закладных деталей, наличия трещин в местах примыкания внутренних поперечных стен к наружным стенам из несущих и самонесущих панелей, из крупноформатных блоков; - либо выявление повреждений в кладке, наличия и характера трещин, выветривания, отклонения от вертикали и выпучивания отдельных участков стен, нарушения связей между отдельными конструкциями в домах со стенами из мелких блоков, искусственных и естественных камней; - либо выявление в элементах деревянных конструкций рубленых, каркасных, брусчатых, сборно-щитовых и иных домов с деревянными стенами дефектов крепления, врубок, перекоса, скалывания, отклонения от вертикали, а также наличия в таких конструкциях участков, пораженных гнилью, дереворазрушающими грибами и жучками-точильщиками, с повышенной влажностью, с разрушением обшивки или штукатурки стен
<p><i>В отношении перекрытий и покрытий:</i></p>
<p>выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированного изменения конструктивного решения, выявления прогибов, трещин и колебаний</p>
<p>в зависимости от конструктивных особенностей:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями их монолитного железобетона и сборных железобетонных плит;

2.1.1.	<p>Проведение осмотров (в том числе ежегодных) конструктивных элементов многоквартирного дома</p>	<p>- либо выявление наличия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой по высоте, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборного железобетонного настила;</p> <p>- либо выявление зыбкости перекрытия, наличия, характера и величины трещин в штукатурном слое, целостности несущих деревянных элементов и мест их опирания, следов протечек на потолке, плотности и влажности засыпки, поражения гнилью и жучками-точильщиками деревянных элементов в домах с деревянными перекрытиями и покрытиями</p>	2 раза в год, по мере необходимости (по заявке собственника)	0,19
		<p>проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции, адгезии отделочных слоев к конструкциям перекрытия (покрытия)</p>		
		<p><i>В отношении колонн и столбов:</i></p>		
		<p>выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, потери устойчивости, наличия, характера и величины трещин, выпучивания, отклонения от вертикали</p>		
		<p>в зависимости от конструктивных особенностей:</p> <p>- контроль состояния и выявление коррозии арматуры и арматурной сетки, отслоения защитного слоя бетона, оголения арматуры и нарушения ее сцепления с бетоном, глубоких сколов бетона в домах со сборными и монолитными железобетонными колоннами;</p> <p>- либо выявление разрушения или выпадения кирпичей, разрывов или выдергивания стальных связей и анкеров, повреждений кладки под опорами балок и перемычек, раздробления камня или смещения рядов кладки по горизонтальным швам в домах с кирпичными столбами;</p> <p>- либо выявление поражения гнилью, дереворазрушающими грибами и жучками-точильщиками, расслоения древесины, разрывов волокон древесины в домах с деревянными стойками;</p> <p>- либо контроль состояния металлических закладных деталей в домах со сборными и монолитными железобетонными колоннами</p>		
		<p><i>В отношении балок (ригелей) перекрытий и покрытий:</i></p>		
		<p>контроль состояния и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин</p>		
		<p>в зависимости от конструктивных особенностей:</p> <p>- выявление поверхностных отколов и отслоения защитного слоя бетона в растянутой зоне, оголения и коррозии арматуры, крупных выбоин и сколов бетона в сжатой зоне в домах с монолитными и сборными железобетонными балками перекрытий и покрытий;</p> <p>- либо выявление коррозии с уменьшением площади сечения несущих элементов, потери местной устойчивости конструкций (выпучивание стенок и поясов балок), трещин в основном материале элементов в домах со стальными балками перекрытий и покрытий;</p> <p>- либо выявление увлажнения и загнивания деревянных балок, нарушений утепления заделок балок в стены, разрывов или надрывов древесины около сучков и трещин в стыках на плоскости скалывания;</p>		
		<p><i>В отношении крыши:</i></p>		

проверка кровли на отсутствие протечек
проверка молниезащитных устройств, заземления матч и другого оборудования, расположенного на крыше
выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, антисептической и противопожарной защиты деревянных конструкций, креплений элементов несущих конструкций крыши, водоотводящих устройств и оборудования, слуховых окон, выходов на крыши, ходовых досок и переходных мостиков на чердаках, осадочных и температурных швов, водоприемных воронок внутреннего водостока
проверка состояния защитных бетонных плит и ограждений, фильтрующей способности дренирующего слоя, мест опирания железобетонных коробов и других элементов на эксплуатируемых крышах
проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке
проверка утепления теплых чердаков, плотности закрытия входов на них
контроль состояния оборудования или устройств, предотвращающих образование наледи и сосулек
осмотр потолков верхних этажей домов с совмещенными (бесчердачными) крышами для обеспечения нормативных требований их эксплуатации в период продолжительной и устойчивой отрицательной температуры наружного воздуха, влияющей на возможные промерзания их покрытий
проверка кровли на наличие мусора, грязи и наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод
проверка кровли на наличие скопления снега и наледи
проверка защитного окрасочного слоя металлических элементов
проверка антикоррозионного покрытия стальных связей, размещенных на крыше и в технических помещениях металлических деталей
<i>В отношении лестниц:</i>
выявление деформации и повреждений в несущих конструкциях, надежности крепления ограждений, выбоин и сколов в ступенях
<p>в зависимости от конструктивных особенностей:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выявление наличия и параметров трещин в сопряжениях маршевых плит с несущими конструкциями, оголения и коррозии арматуры, нарушения связей в отдельных проступях в домах с железобетонными лестницами; - либо выявление прогибов косоуров, нарушения связи косоуров с площадками, коррозии металлических конструкций, проверка состояния штукатурного слоя металлических косоуров в домах с лестницами со стальными косоурами; - либо выявление прогибов несущих конструкций, нарушений крепления тетив к балкам, поддерживающим лестничные площадки, врубок в конструкции лестницы, а также наличие гнили и жучков-точильщиков, проверка состояния деревянных поверхностей в домах с деревянными лестницами
<i>В отношении фасадов:</i>

		<p>выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабления связи отделочных слоев со стенами, нарушений сплошности и герметичности наружных водостоков</p> <p>контроль состояния информационных знаков, входов в подъезды (домовые знаки и т.д.)</p> <p>выявление нарушений и эксплуатационных качеств несущих конструкций, гидроизоляции, элементов металлических ограждений на балконах, лоджиях и козырьках (при наличии, кроме самовольно установленных)</p> <p>контроль состояния элементов крылец и зонтов над входами в здание, в подвалы и над балконами (кроме самовольно установленных)</p> <p>контроль состояния плотности притворов входных дверей, samozакрывающихся устройств (доводчики, пружины), ограничителей хода дверей (остановы)</p> <p><i>В отношении перегородок, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме:</i></p> <p>выявление зыбкости, выпучивания, наличия трещин в теле перегородок и в местах сопряжения между собой и с капитальными стенами, перекрытиями, отопительными панелями, дверными коробками, в местах установки санитарно-технических приборов и прохождения различных трубопроводов</p> <p>проверка звукоизоляции и огнезащиты</p> <p><i>В отношении внутренней отделки и полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме:</i></p> <p>проверка состояния внутренней отделки</p> <p>проверка состояния основания, поверхностного слоя и работоспособности системы вентиляции (для деревянных полов)</p> <p><i>В отношении оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме :</i></p> <p>проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме</p>		
2.1.2.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	Осмотры лазов, проходов, выходов		
2.1.3.	Иные работы, необходимые для надлежащего содержания конструктивных элементов многоквартирного дома	<p>Закрытие подвальных и чердачных дверей на замки</p> <p>Восстановление плотности притворов входных дверей (уплотнение и укрепление дверных блоков в подъезды)</p> <p>Удаление надписей на фасаде</p> <p>Укрепление номерных знаков</p>	<p>2 раза в год, по мере необходимости</p> <p>по мере необходимости (1 раз в год)</p> <p>по мере необходимости (1 раз в год)</p> <p>по мере необходимости (1 раз в год)</p>	<p>0,05</p> <p>0,0050</p> <p>0,0018</p> <p>0,00004</p>

		Очистка кровли от мусора и грязи, снега и наледи	Очистка кровли, козырьков над входом в подъезды от мусора и грязи, посторонних предметов	для МКД с жесткой кровлей - 1 раз в год	0,05
			Очистка кровли, козырьков над входом в подъезды от наледи и снега	для МКД с жесткой кровлей - по мере необходимости	0,577
ИТОГО по части 2.1.:					0,88

2.2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

2.2.2.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления	Техническое обслуживание, определение работоспособности системы вентиляции и дымоудаления, устранение засоров в каналах	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции (проверка исправности канализационных вытяжек, устранение засоров в вентиляционных каналах: снятие вентиляционной решетки, удаление засорения в пределах доступности с проверкой каналов, установка вентиляционной решетки на место)	2 раза в год	0,10
			Прочистка дымовентиляционных каналов	1 раз в год	0,16
ИТОГО по п. 2.2.2.:					0,25

2.2.3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оборудования ИТП, систем водоснабжения (холодного и горячего, отопления, водоотведения)	Проверка исправности и работоспособности оборудования индивидуальных тепловых пунктов, внутридомовых инженерных систем, выполнение наладочных и ремонтных работ; проверка исправности, работоспособности регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов скрытых от	Проверка исправности и работоспособности (осмотры) системы отопления, технических устройств, механического и технического оборудования (устройства в чердачных и подвальных помещениях)	1 раз в месяц	0,28	
			Проверка исправности и работоспособности (осмотры) общих систем холодного, горячего водоснабжения; контроль состояния внутренней канализации, внутреннего водостока	1 раз в месяц	0,28	
			Ревизия запорной арматуры в помещениях тепловых узлов, бойлерных	1 раз в год	0,05	
			Устранение течи в трубопроводах, приборах и арматуре на общедомовых системах	по мере необходимости	0,0040	
			Укрепление крючков для труб и приборов центрального отопления	1 раз в год	0,01	
			Регулировка и набивка сальников (пробочный кран)	1 раз в год	0,0013	
			Регулировка и набивка сальников (клапан вентилия)	1 раз в год	0,0026	
			Уплотнение сгонов	1 раз в год	0,0006	
			Разборка, осмотр и очистка грязевиков, фильтров	1 раз в год	0,03	
			Проведение гидравлических и тепловых испытаний оборудования индивидуальных тепловых пунктов; испытаний на прочность и плотность узлов	Гидравлические испытания системы центрального отопления	1 раз в год	0,19
			Промывка теплообменника	1 раз в год	0,45	
			Испытание теплообменника на плотность	1 раз в квартал	0,11	
Испытание теплообменника на прочность	1 раз в год	0,02				

		водо и систем отопления, проведение пробных пусконаладочных работ (пробные топки) промывка и	Консервация и расконсервация систем центрального отопления (осмотр системы, составление описи недостатков, проведение необходимых ремонтных работ, промывка системы, пробная топка)	2 раза в год	0,06
		Удаление воздуха из системы отопления	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояках	1 раз в год при подготовке к ОЗП	0,02
			Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в радиаторном блоке	1 раз в год при подготовке к ОЗП	0,0066
		Прочистка прифундаментных дренажей, выпусков канализационной сети до первого колодца		1 раз в год	0,01
		Зачеканка стыков канализационных трубопроводов, выравнивание лежаков		2 раза в год	0,0037
		Прочистка канализационных лежаков, стояков, устранение засоров при отсутствии возможности установить виновных, устранение течи в системе канализации		по мере необходимости	0,05
ИТОГО по п. 2.2.3.:					1,61

			Проверка заземления оболочек электрокабеля, оборудования	1 раз в год	0,02
		Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования; замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов	1 раз в 3 года	0,05
		Проверка работоспособности устройств защитного отключения; техническое обслуживание силовых и осветительных установок, бойлерных, тепловых пунктов, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования	Проведение ежегодных общих технических осмотров электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	2 раза в год	0,01
2.2.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования		Осмотр ВРУ	1 раз в год	0,1080
ИТОГО по п. 2.2.4.:					0,25

2.3. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

2.3.1.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Сухая и влажная уборка помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирных домах	Подметание помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирных домах ниже трех этажей	еженедельно	0,79
		Мытье окон		1 раз в год	0,09
		Уборка мусора в подвальных, чердачных помещениях		2 раза в год	0,09
		Дератизация подвальных помещений		1 раз в месяц	0,10
		Дезинсекция подвальных помещений		1 раз в месяц в весенний период	0,10
ИТОГО по п. 2.3.1.:					1,16

2.4. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами благоустройства, иными объектами

2.4.1.	Работы по содержанию земельного участка, придомовой территории в холодный период года	Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда, очистка придомовой территории от наледи и льда	Сдвигание свежевыпавшего снега, сгребание снега в валы и кучи	1 раз в сутки в дни снегопада	1,44
			Сдвигание снега и скола сброшенного с крыш, уборка снега и скола в валы и кучи.	для МКД с жесткой кровлей - 8 раз в год	0,46
			Механизированная уборка придомовой территории от снега и наледи, укладка снега в валы	по мере необходимости	0,17
		Очистка придомовой территории от снега наносного происхождения		1 раз в сутки в дни снегопада	0,36
		Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд	Очистка наледи со ступеней и площадок перед входом в подъезды	1 раз в сутки в дни снегопада	0,11
		Посыпка тротуаров и дорожек песком		1 раз в сутки в дни гололеда	0,28
		2.4.2.	Работы по содержанию земельного участка, придомовой территории в теплый период года	Подметание и уборка придомовой территории	Подметание территории, уборка и транспортировка мусора в установленное место
Уборка и выкашивание газонов	Уборка газонов от опавших листьев, сучьев и мусора			1 раза в год	0,10
	Уборка газонов от мусора по окончании зимнего сезона			1 раза в год	0,15
	Уборка газонов от случайного мусора с транспортировкой мусора в установленное место			1 раз в неделю	0,43
	Косьба травы с последующим сгребанием и отноской до 30 м и укладкой в копны			4 раза в сезон	0,54
	Погрузка и разгрузка травы, листвы и веток			5 раз в год	0,0003

		Погрузка и вывоз мусора и утилизация	1 раз в год по окончании зимнего периода	0,1080
	Очистка приемки и убока отмостки	Уборка отмосток	1 раз в неделю	0,56
ИТОГО по ч. 2.4.:				5,57

2.5. Работы по организации и содержанию мест накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку контейнерной площадки

2.5.1.	Работы по содержанию мест накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку контейнерной площадки	Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, в том числе уборка контейнерной площадки.	ежедневно	0,49
		Организация мест накопления, сбор отработанных ртутьсодержащих ламп, их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов	ежедневно	0,0064
ИТОГО по ч. 2.5.:				0,50

2.6. Аварийно-диспетчерское обслуживание

2.6.2.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	Обеспечение работы аварийно-диспетчерской службы, обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	круглосуточно	0,48
ИТОГО по ч. 2.6.:				0,48

3. Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома

3.	Проведение восстановительных, аварийно-восстановительных работ	Проведение восстановительных, аварийно-восстановительных работ в отношении общего имущества многоквартирного дома, которые возникают при подготовке многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, в период действия договора (в пределах обозначенных денежных средств)	по мере необходимости, при подготовке к ОЗП	3,84
----	--	--	---	------

Итого за услуги по управлению:	1,61
Итого за услуги по содержанию:	10,69
Итого за текущий ремонт:	3,84
Всего:	16,14

«Управляющая организация»
 Директор МУП г. Череповца
 «Теплоэнергия»

С.В. Гордин

Собственник