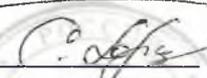


«УТВЕРЖДАЮ»

Директор муниципального унитарного  
предприятия города Череповца  
«Теплоэнергия»

  
С.В. Гордин  
« 03 » марта 2021 г.



**Документация об аукционе  
на право заключения договора купли-продажи движимого имущества (транспортного средства) находящегося в муниципальной собственности, закрепленного за муниципальным унитарным предприятием города Череповца «Теплоэнергия» на праве хозяйственного ведения, расположенного по адресу: Россия, Вологодская область, г. Череповец.**

**г. Череповец  
2021г.**

**Извещение о проведении открытого аукциона**  
на право заключения договора купли-продажи движимого имущества,  
принадлежащего МУП «Теплоэнергия» на праве хозяйственного ведения

Муниципальное унитарное предприятие города Череповца «Теплоэнергия» (МУП «Теплоэнергия») проводит открытый аукцион на право заключения договора купли-продажи движимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, закрепленного за МУП «Теплоэнергия» на праве хозяйственного ведения.

Проводимый аукцион является открытым по составу участников и форме подачи предложений. Электронная форма участия в аукционе не предусмотрена.

**1. Организатор аукциона и продавец** – Муниципальное унитарное предприятие города Череповца «Теплоэнергия» (далее – МУП «Теплоэнергия»).

Место нахождения (адрес юридический и почтовый) – 162623, Вологодская область, город Череповец, улица Олимпийская, дом 81;

тел./факс: 8 (8202) 26-83-00 / 26-45-40;

электронный адрес: MUP@teploenergia.ru.

Контактное лицо – Комарова Елена Михайловна, телефон: 8(8202) 26-10-60, электронная почта: komarovaEM@teploenergia.ru.

**2. Объект аукциона:**

**ЛОТ № 1**

Описание и технические характеристики муниципального имущества	Наименование (тип ТС): автомобиль-мастерская Марка, модель ТС: 4795-0000010-03 год выпуска: 2005 идентификационный номер (VIN): VIN X894950C50BR9068 модель, № двигателя: *51300H*51014911* кузов (кабина, прицеп): № 33070050084978 шасси (рама) №: ОТСУТСТВУЕТ цвет кузова (кабины, прицепа): Белый Мощность двигателя, л.с. (кВт): 85,5 тип двигателя: бензиновый регистрационный знак: А845МР35
Целевое назначение	Транспортное средство
Начальная (минимальная) цена договора (цена продажи объекта)	Определена по результатам оценки рыночной стоимости, проводимой в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (отчет № 5001/011 от 21.01.2021)
Размер начальной цены договора	195 000,00 рублей
Величина повышения начальной (минимальной) цены договора (цены лота) – «шаг аукциона»	5 % начальной (минимальной) цены договора (цены лота) – 9 750,00 руб.
Внесение задатка	Не установлено
Обременение	Не установлено

**3. Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе.**

Документация об аукционе предоставляется после размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления по адресу: г. Череповец, ул. Олимпийская, д. 81, каб. 211 (юридический отдел), с понедельника по четверг с 8 ч. 00 мин. до 12 ч. 00 мин. и с 13 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин., в пятницу с 8 ч. 00 мин. до 12 ч. 00 мин. и с 13 ч. 00 мин. до 15 ч. 45 мин. (по московскому времени).

Плата за предоставление документации об аукционе не установлена.

**4. Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе** - [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). и на сайте МУП «Теплоэнергия» - [www.teploenergia.ru](http://www.teploenergia.ru).

Заявки на участие в аукционе принимаются с 08 ч.00 мин. «04» марта 2021 года до 08 час.30 мин. «25» марта 2021 года включительно по адресу: г. Череповец, ул. Олимпийская, д. 81, каб. 212 (юридический отдел), с понедельника по четверг с 8 ч. 00 мин. до 12 ч. 00 мин. и с 13 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин., в пятницу с 8 ч. 00 мин. до 12 ч. 00 мин. и с 13 ч. 00 мин. до 15 ч. 45 мин. (по московскому времени).

Заявка на участие в аукционе оформляется на русском языке по форме, установленной документацией.

**5. Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе** – Муниципальное унитарное предприятие города Череповца «Теплоэнергия», по адресу: г. Череповец, ул. Олимпийская, д. 81, 2 этаж, каб. 211, в 09 ч. 00 мин. «25» марта 2021 года.

**6. Место, дата и время проведения аукциона** - аукцион на право заключения договора купли-продажи транспортного средства, находящегося в муниципальной собственности, закрепленного за МУП «Теплоэнергия» на праве хозяйственного ведения проводится по адресу: г. Череповец, ул. Олимпийская, д. 81, 2 этаж, каб. 211, в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона или их представителей «25» марта 2021 года в 10 час. 00 мин.

**7. Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона** – организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов и на сайте МУП «Теплоэнергия» - [www.teploenergia.ru](http://www.teploenergia.ru) в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям.

## Проведение открытого аукциона

на право заключения договора купли-продажи движимого имущества (транспортного средства), принадлежащего МУП «Теплоэнергия» на праве хозяйственного ведения

### 1. Общие сведения об аукционе

1.1. Настоящая аукционная документация, разработана в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 14 ноября 2002 г. № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Федеральным законом от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» и определяет порядок проведения, условия участия, порядок расчетов при проведении аукциона (далее – аукцион) по продаже транспортных средств, закреплённых на праве хозяйственного ведения за Муниципальным унитарным предприятием города Череповца «Теплоэнергия».

1.2. Организатор аукциона и Продавец транспортного средства, являющегося муниципальной собственностью – Муниципальное унитарное предприятие города Череповца «Теплоэнергия» (далее – МУП «Теплоэнергия», организатор аукциона).

Место нахождения (адрес юридический и почтовый) – 162623, Вологодская область, город Череповец, улица Олимпийская, дом 81;

тел./факс: 8 (8202) 26-83-00 / 26-45-40;

электронный адрес: MUP@teploenergia.ru.

Контактное лицо – Контактное лицо – Комарова Елена Михайловна, телефон: 8(8202) 26-10-60, электронная почта: komarovaEM@teploenergia.ru.

1.3. Право на заключение договора купли-продажи подлежит МУП «Теплоэнергия» на основании согласия Комитета по управлению имуществом города Череповца на продажу транспортного средства, находящегося в муниципальной собственности, закреплённого за МУП «Теплоэнергия» на праве хозяйственного ведения – распоряжение от 24.02.2021 № 104р (Приложение № 1 к настоящей документации об аукционе).

1.4. Извещение о проведении аукциона размещается на официальном сайте торгов - [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). и на сайте МУП «Теплоэнергия» - [www.teploenergia.ru](http://www.teploenergia.ru)

1.5. Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

1.6. Внесение задатка и обеспечения исполнения договора организатором аукциона не устанавливается.

1.7. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов и на сайте МУП «Теплоэнергия» в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям.

### 2. Сведения об объекте и условиях аукциона

#### 2.1. Общие условия.

К участию в аукционе приглашаются любые юридические лица независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любые физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели.

Предметом аукциона является право заключения договора купли-продажи транспортного средства:

#### ЛОТ № 1

Описание и технические характеристики муницип-	Наименование (тип ТС): автомобиль-мастерская Марка, модель ТС: 4795-0000010-03
--	---

пального имущества	год выпуска: 2005 идентификационный номер (VIN): VIN X894950C50BR9068 модель, № двигателя: *51300H*51014911* кузов (кабина, прицеп): № 33070050084978 шасси (рама) №: ОТСУТСТВУЕТ цвет кузова (кабины, прицепа): Белый Мощность двигателя, л.с. (кВт): 85,5 тип двигателя: бензиновый регистрационный знак: А845МР35
Целевое назначение	Транспортное средство
Начальная (минимальная) цена договора (цена продажи объекта)	Определена по результатам оценки рыночной стоимости, проводимой в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (отчет № 5001/011 от 21.01.2021)
Размер начальной цены договора	195 000,00 рублей
Величина повышения начальной (минимальной) цены договора (цены лота) – «шаг аукциона»	5 % начальной (минимальной) цены договора (цены лота) – 9 750,00 руб.
Внесение задатка	Не установлено
Обременение	Не установлено

## 2.2. Условия аукциона:

Начальная (минимальная) цена договора (цена продажи транспортного средства) определена по результатам оценки рыночной стоимости, проводимой в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости (отчет № 5017/070 от 14.07.2020) оценщика.

Критерий определения победителя аукциона:

- наибольшая стоимость договора (цена продажи транспортного средства).

Оплата приобретенного на аукционе имущества производится в порядке, размере и сроки, определенные в договоре купли-продажи, в полном объеме подлежит перечислению Покупателем на счет Продавца. Налоги в размерах, установленных законодательством, Покупатель перечисляет на расчетный счет Продавца одновременно с оплатой стоимости имущества.

Обязательства по оплате имущества возникают у Покупателя с момента подписания договора купли-продажи транспортного средства. Ответственность Покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством РФ.

При заключении и исполнении договора изменение условий договора, указанных в документации об аукционе, осуществляется по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается.

Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

## 3. Порядок предоставления документации об аукционе, разъяснения ее положений, внесения изменений, осмотр имущества

3.1. Настоящая документация об аукционе подлежит размещению на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на сайте МУП «Теплоэнергия» - [www.teploenergia.ru](http://www.teploenergia.ru) одновременно с размещением извещения о проведении аукциона, не позднее чем за двадцать дней до дня окончания подачи заявок на участие в аукционе.

Заинтересованные лица могут получить документацию об аукционе в электронной форме или на бумажном носителе. Плата за предоставлением документации об аукционе не установлена.

На основании заявления, поданного в письменной форме любым заинтересованным лицом, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней со дня получения соответ-

ствующего заявления экземпляра документации об аукционе в письменной форме и (или) в электронной форме предоставляется такому лицу в порядке, указанном в извещении о проведении настоящего аукциона.

Предоставление документации об аукционе до размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона не допускается.

Документация об аукционе, размещенная на официальном сайте торгов и на сайте МУП «Теплоэнергия» должна соответствовать документации об аукционе, предоставляемой в порядке, установленном разделом 3 настоящей документации об аукционе.

Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе по образцу, установленному настоящей документацией об аукционе (Приложение № 2 к настоящей документации об аукционе).

В течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса организатор аукциона обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений документации об аукционе, если указанный запрос поступил к нему не позднее чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

В течение одного дня с даты направления разъяснения положений документации об аукционе по запросу заинтересованного лица такое разъяснение должно быть размещено организатором аукциона на официальном сайте торгов с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос. Разъяснение положений документации об аукционе не должно изменять ее суть.

3.2. Организатор аукциона по собственной инициативе или в соответствии с запросом заинтересованного лица вправе принять решение о внесении изменений в документацию об аукционе не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. Изменение предмета аукциона не допускается. В течение одного дня с даты принятия указанного решения такие изменения размещаются организатором аукциона в порядке, установленном для размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения такие изменения направляются заказными письмами или в форме электронных документов всем заявителям, которым была предоставлена документация об аукционе. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе продлевается таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов изменений, внесенных в документацию об аукционе, до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее пятнадцати дней.

3.3. Осмотр имущества, права на которое передаются по договору, обеспечивает организатор аукциона без взимания платы. Проведение осмотра имущества осуществляется ежедневно в рабочие дни с даты размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте торгов и на сайте МУП «Теплоэнергия» по предварительному согласованию с организатором аукциона и заканчивается за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

#### **4. Требования к участникам аукциона**

4.1. Участником аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора.

4.2. Заявитель не допускается аукционной комиссией к участию в аукционе в случаях:

1) непредставления документов, определенных пунктом 5.2. настоящей документации об аукционе, либо наличия в таких документах недостоверных сведений;

2) невнесения задатка, если требование о внесении задатка указано в извещении о проведении аукциона;

3) несоответствия заявки на участие в аукционе требованиям документации об аукционе, в том числе наличия в таких заявках предложения о цене договора ниже начальной (минимальной) цены договора (цены лота);

4) наличия решения о ликвидации заявителя - юридического лица или наличие решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

5) наличие решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в конкурсе или заявки на участие в аукционе.

4.3. Отказ в допуске к участию в аукционе по иным основаниям, кроме случаев, указанных в пунктах 4.2. настоящей документации об аукционе, не допускается.

4.4. В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных заявителем или участником аукциона в соответствии с пунктом 5.2 настоящей документации об аукционе, аукционная комиссия обязана отстранить такого заявителя или участника аукциона от участия в аукционе на любом этапе их проведения.

## **5. Требования к содержанию, составу и форме заявки на участие в аукционе.**

### **Порядок представления заявок на участие в аукционе**

5.1. Заявки на участие в аукционе принимаются с 08 ч.00 мин. «04» марта 2021 года до 08 час. 30 мин. «25» марта 2021 года включительно по адресу: г. Череповец, ул. Олимпийская, д. 81, каб. 212 (юридический отдел), с понедельника по четверг с 8 ч. 00 мин. до 12 ч. 00 мин. и с 13 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин., в пятницу с 8 ч. 00 мин. до 12 ч. 00 мин. и с 13 ч. 00 мин. до 15 ч. 45 мин. (по московскому времени).

Заявка на участие в аукционе оформляется на русском языке в письменной форме, установленной настоящей документацией об аукционе (Приложение № 3 к настоящей документации об аукционе). Подача заявки на участие в аукционе является акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Электронная форма участия в аукционе не предусмотрена.

5.2. Заявка на участие в аукционе должна содержать:

#### **Юридические лица:**

1) сведения и документы о заявителе, подавшем такую заявку:

а) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона;

б) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона;

в) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в конкурсе должна содержать также доверенность (Приложение № 4 к настоящей документации об аукционе) на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

г) копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц);

д) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица

и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой;

е) заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

#### **физические лица:**

- документ, удостоверяющий личность с предоставлением копий всех его листов.
- свидетельство о постановке на учет физического лица в налоговом органе (ИНН);
- страховое свидетельство государственного пенсионного страхования (СНИЛС)

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть подписаны претендентом или его представителем.

Заявка на участие в аукционе должна соответствовать установленной документацией об аукционе форме, быть удостоверена подписью участника аукциона или лицом, уполномоченным таким участником, скреплена печатью участника аукциона (при наличии) и содержать опись входящих в ее состав документов.

5.3. Каждая заявка на участие в аукционе, поступившая в срок, указанный в документации об аукционе, регистрируется уполномоченным специалистом организатора аукциона. По требованию заявителя, подавшего заявку на участие в аукционе, специалист выдает расписку в получении такой заявки с указанием даты и времени ее получения.

5.4. Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе, **т.е. до 09 час. 00 мин. «25» марта 2021 г.** Уведомление об отзыве подается в письменном виде. В уведомлении об отзыве заявки в обязательном порядке должны указываться фирменное наименование, почтовый адрес (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, сведения о месте жительства (для физического лица) участника аукциона, отзывающего заявку; наименование аукциона (лота), дата и время проведения аукциона, дата, время и способ подачи заявки на участие в аукционе.

5.5. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся.

## **6. Рассмотрение заявок на участие в аукционе**

6.1. Заявки на участие в аукционе рассматриваются аукционной комиссией МУП «Теплоэнергия» по адресу: г. Череповец, ул. Олимпийская, д. 81, 2 этаж, каб. 211 в срок, не превышающий 10 дней с даты окончания срока подачи заявок. Дата начала рассмотрения заявок: **«25» марта 2021 года в 09 час. 00 мин.**

6.2. Аукционная комиссия рассматривает заявки на участие в аукционе на соответствие требованиям, установленным документацией об аукционе, и соответствие заявителей требованиям, установленным разделом 4 настоящей документации об аукционе.

В случае установления факта подачи одним заявителем двух и более заявок на участие в аукционе в отношении одного и того же лота при условии, что поданные ранее заявки таким заявителем не отозваны, все заявки на участие в аукционе такого заявителя, поданные в отношении данного лота, не рассматриваются и возвращаются такому заявителю.

6.3. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе, аукционной комиссией принимается решение:

- о допуске к участию в аукционе и о признании заявителя, подавшего заявку на участие в аукционе, участником аукциона;
- об отказе в допуске заявителя к участию в аукционе.

6.4. По результатам рассмотрения заявок аукционной комиссией оформляется протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе. Указанный протокол в день окончания рассмотрения заявок

на участие в аукционе подписывается всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии и размещается на официальном сайте торгов и на сайте МУП «Теплоэнергия».

Заявителям, подавшим заявки и признанным участниками аукциона, и заявителям, подавшие заявки на участие в аукционе и не допущенным к участию в аукционе, направляются уведомления о принятых аукционной комиссией решениях не позднее дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

6.5. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся. В случае если документацией об аукционе предусмотрено два и более лота, аукцион признается несостоявшимся только в отношении тех лотов, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки.

## 7. Проведение аукциона

7.1. Аукцион на право заключения договора купли-продажи проводится в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона или их представителей **«25» марта 2021 года в 10 час. 00 мин.** по адресу: г. Череповец, ул. Олимпийская, д. 81, 2 этаж, каб. 211.

В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона.

7.2. Аукцион проводится путем повышения начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона, на "шаг аукциона".

7.3. Аукцион проводится в следующем порядке:

1) аукционная комиссия непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона (их представителей). В случае проведения аукциона по нескольким лотам аукционная комиссия перед началом каждого лота регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона, подавших заявки в отношении такого лота (их представителей). При регистрации участникам аукциона (их представителям) выдаются пронумерованные карточки (далее - карточки);

2) аукцион начинается с объявления аукционистом начала проведения аукциона (лота), номера лота (в случае проведения аукциона по нескольким лотам), предмета договора, начальной (минимальной) цены договора (лота), "шага аукциона", после чего аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения о цене договора;

3) участник аукциона после объявления аукционистом начальной (минимальной) цены договора (цены лота) и цены договора, увеличенной в соответствии с "шагом аукциона", поднимает карточку в случае если он согласен заключить договор по объявленной цене;

4) аукционист объявляет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку после объявления аукционистом начальной (минимальной) цены договора (цены лота) и цены договора, увеличенной в соответствии с "шагом аукциона", а также новую цену договора, увеличенную в соответствии с "шагом аукциона", и "шаг аукциона", в соответствии с которым повышается цена;

5) в случае если после троекратного объявления последнего предложения о цене договора ни один из участников аукциона не заявил о своем намерении предложить более высокую цену договора, аукционист обязан снизить "шаг аукциона" на 0,5 процента начальной (минимальной) цены договора (цены лота), но не ниже 0,5 процента начальной (минимальной) цены договора (цены лота);

6) если после троекратного объявления аукционистом цены договора ни один участник аукциона не поднял карточку, участник аукциона, надлежащим образом исполнявший свои обязанности по ранее заключенному договору в отношении имущества, права на которое передаются по договору, и письменно уведомивший организатора аукциона о желании заключить договор (далее - действующий правообладатель), вправе заявить о своем желании заключить договор по объявленной аукционистом цене договора;

7) если действующий правообладатель воспользовался правом, аукционист вновь предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения о цене договора, после чего, в случае если такие предложения были сделаны и после троекратного объявления аукционистом цены договора ни один участник аукциона не поднял карточку, действующий правообладатель вправе снова заявить о своем желании заключить договор по объявленной аукционистом цене договора;

8) аукцион считается окончанным, если после троекратного объявления аукционистом последнего предложения о цене договора или после заявления действующего правообладателя о своем желании заключить договор по объявленной аукционистом цене договора ни один участник аукциона

не поднял карточку. В этом случае аукционист объявляет об окончании проведения аукциона (лота), последнее и предпоследнее предложения о цене договора, номер карточки и наименование победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора.

7.4. При проведении аукциона в обязательном порядке организатор аукциона осуществляет аудио-или видеозапись и ведет протокол аукциона. Протокол подписывается всеми присутствующими членами аукционной комиссии в день проведения аукциона.

7.5. В ходе проведения аукциона участникам аукциона запрещается постоянно удерживать поднятой номерную карточку, шуметь, создавать препятствия для участия в аукционе другим участникам аукциона, а также совершать иные действия, препятствующие проведению аукциона.

7.6. В случае если в аукционе участвовал один участник, или в случае если в связи с отсутствием предложений о цене договора, предусматривающих более высокую цену договора, чем начальная (минимальная) цена договора (цена лота), "шаг аукциона" снижен до минимального размера и после трехкратного объявления предложения о начальной (минимальной) цене договора (цене лота) не поступило ни одного предложения о цене договора, которое предусматривало бы более высокую цену договора, аукцион признается несостоявшимся. В случае если документацией об аукционе предусмотрено два и более лота, решение о признании аукциона несостоявшимся принимается в отношении каждого лота отдельно.

7.7. Протокол аукциона размещается на официальном сайте торгов и на сайте МУП «Теплоэнергия» в течение дня, следующего после дня подписания указанного протокола.

7.8. Любой участник аукциона после размещения протокола аукциона вправе обратиться к организатору аукциона в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, с запросом о разъяснении результатов аукциона. Организатор аукциона в течение двух рабочих дней с даты поступления такого запроса обязан представить такому участнику аукциона соответствующие разъяснения в письменной форме или в форме электронного документа.

## **8. Порядок заключения договора купли-продажи**

8.1. Организатор аукциона в течение трех рабочих дней со дня подписания членами комиссии протокола аукциона направляет победителю аукциона экземпляр указанного протокола и проект договора купли-продажи, являющийся неотъемлемой частью настоящей документации об аукционе (Приложение № 5 к настоящей документации об аукционе).

8.2. Заключение договора осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами.

8.3. Договор купли-продажи, составленный на основании проекта договора, результатов аукциона, отраженных в протоколе аукциона и предложении победителя аукциона, подписывается между МУП «Теплоэнергия» и победителем аукциона в течение 5 (пяти) дней после завершения торгов и оформления протокола. В случае уклонения одной из них от заключения договора другая сторона вправе обратиться в суд с требованием о понуждении заключить договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от его заключения.

8.4. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного договора. Договор купли-продажи по решению организатора аукциона может быть заключен в таком случае с участником аукциона, предложившем большую цену из оставшихся участников.

Организатор в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола аукциона передает участнику аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора, один экземпляр протокола и проект договора, который составляется путем включения условий исполнения договора, предложенных таким участником, в проект договора, прилагаемый к документации. Указанный проект договора подписывается участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора, в пятидневный срок и представляется в МУП «Теплоэнергия».

8.5. При этом заключение договора для участника, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора, является обязательным.

8.6. В случае уклонения участника, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора, от заключения договора организатор аукциона вправе обратиться в суд с иском о понуждении такого участника заключить договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора.

8.7. В случае если договор не заключен с победителем аукциона или с участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора, аукцион признается несостоявшимся.

## **9. Последствия признания аукциона несостоявшимся**

9.1. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся.

9.2. В случае если аукцион признан несостоявшимся в связи с подачей единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя, с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, а также с лицом, признанным единственным участником аукциона, заключается договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной цены договора, указанной в извещении о проведении аукциона.

9.3. В случае если аукцион признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок, но у предприятия имеется заявка от юридического лица или физического лица на продажу имущества, реализация которого планировалась через проведение аукциона, МУП «Теплоэнергия» осуществляет продажу имущества по прямому договору (без торгов) на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона.

4



ВОЛОГОДСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ГОРОД ЧЕРЕПОВЕЦ  
МЭРИЯ  
КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ ГОРОДА  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

24.02.2021 № 104р

О продаже имущества

В соответствии со статьей 295 Гражданского кодекса Российской Федерации, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Череповца, утвержденным решением Череповецкой городской Думы от 25.04.2006 № 83, постановлением мэрии города от 12.05.2011 № 1930 «О разграничении полномочий собственника имущества унитарного предприятия», рассмотрев обращение муниципального унитарного предприятия города Череповца «Теплоэнергия» от 11.02.2021 № 470, согласованное заместителем мэра города, начальником ДЖКХ А.С. Дмитриевым:

1. Разрешить муниципальному унитарному предприятию города Череповца «Теплоэнергия» продать по итогам торгов, по цене не ниже рыночной, определенной независимым оценщиком, транспортное средство:

Автомобиль-мастерская, марка 4795-0000010-03, регистрационный знак А845МР35, VIN X8947950С50ВR9068, год изготовления ТС 2005, модель, № двигателя \*51300Н\*51014911\*, шасси (рама) № отсутствует, кузов (кабина, прицеп) № 33070050084978, цвет кузова (кабины, прицепа) белый, паспорт транспортного средства 52 МА 241635 от 08.09.2005; особые отметки: ПТС выдан взамен ПТС 52 МА 200087, VIN базового ТС X9633070050881772, транзитный номер 52ЕА5432, VIN X9633070050881772 Мастерская, балансовой стоимостью 620 338,98 руб., остаточной стоимостью 0,00 руб.

2. Муниципальному унитарному предприятию города Череповца «Теплоэнергия» представить в комитет по управлению имуществом города копию договора купли-продажи и платежных документов о получении предприятием средств от продажи транспортного средства, указанного в п. 1 распоряжения.

Председатель комитета



В.С. Дмитриев

**Запрос на разъяснение  
документации об аукционе**

\_\_\_\_\_ (укажите наименование заявителя)

Прошу Вас разъяснить следующие положения документации об аукционе на право заключения договора купли-продажи \_\_\_\_\_:

(укажите наименование аукциона (лота))

№ п./п.	Раздел документации об аукционе	Ссылка на пункт документации об аукционе, положение которого следует разъяснить	Содержание запроса на разъяснение положений документации об аукционе

Письмо прошу направить по адресу \_\_\_\_\_

Заявитель (его уполномоченное лицо):

\_\_\_\_\_ М.П.

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_

Заявка  
НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

1. Ознакомившись с извещением о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (полное наименование предмета аукциона и характеризующие его данные), опубликованном на официальном сайте торгов и документацией об аукционе, а также изучив объект аукциона,

\_\_\_\_\_ (для юридического лица - полное наименование; для физического лица - Ф.И.О.)  
(далее - Заявитель), в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, просит принять настоящую заявку на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи.

2. Подавая настоящую заявку на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи, Заявитель обязуется соблюдать условия проведения аукциона, содержащиеся в документации об аукционе.

3. Настоящим подтверждаем, что Заявитель не находится в состоянии реорганизации, ликвидации, банкротства, его деятельность не приостановлена.

Гарантируем достоверность сведений, представленных в заявке, и подтверждаем право организатора аукциона запрашивать в уполномоченных органах и организациях информацию, подтверждающую представленные сведения.

4. В случае признания победителем аукциона Заявитель обязуется:

- заключить договор купли-продажи в течение 5 дней с момента подписания протокола аукциона;  
- оплатить стоимость транспортного средства, в порядке и сроки, установленные договором купли-продажи.

5. В случае если Заявитель сделает предпоследнее предложение по цене договора после предложения победителя аукциона, а победитель аукциона будет признан уклонившимся от заключения договора, Заявитель обязуется подписать в соответствии с требованиями документации об аукционе и по цене, предложенной Заявителем.

6. Заявитель осведомлен о техническом состоянии объекта аукциона и согласен с тем, что организатор аукциона не несёт ответственности за ущерб, который может быть причинен Заявителю отменой аукциона или снятием с аукциона объекта транспортного средства, а также приостановлением организации и проведения аукциона в случае, если данные действия предусмотрены федеральным законодательством и иными нормативными правовыми актами.

7. Заявитель осведомлен о порядке и сроках отзыва настоящей заявки, а также о праве организатора аукциона отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Сведения о месте нахождения (юридический адрес), почтовый адрес и банковские реквизиты для юридического лица; паспортные данные, сведения о месте жительства для физического лица; номер контактного телефона:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Подпись Заявителя  
(полномочного представителя Заявителя)

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

М.п.

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

**ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ,**

представляемых для участия в открытом аукционе на право заключения договора купли-продажи

\_\_\_\_\_ *(укажите наименование аукциона)*

Настоящим \_\_\_\_\_

*(укажите наименование организации, ФИО физического лица)*

подтверждает, что для участия в открытом аукционе на право заключения договора купли-продажи

\_\_\_\_\_ *(укажите наименование аукциона)*

нами направляются ниже перечисленные документы:

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование</b>	<b>Номер листа</b>
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		

Заявитель (его уполномоченное лицо):

\_\_\_\_\_ М.П.

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_

**ДОВЕРЕННОСТЬ № \_\_\_\_\_**

\_\_\_\_\_ (прописью число, месяц и год выдачи доверенности)

Физическое лицо, юридическое лицо – заявитель:

\_\_\_\_\_ (далее – доверитель)

\_\_\_\_\_ (наименование заявителя)

в лице \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество, должность)

действующий (ая) на основании \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (устава, доверенности, положения и т.д.)

доверяет \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество, должность)

\_\_\_\_\_ (далее – представитель)

паспорт серии \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_

представлять интересы доверителя на аукционе на право заключения договоров купли-продажи на \_\_\_\_\_.

Представитель уполномочен от имени доверителя в ходе проведения аукциона подавать предложения о цене договора, подавать организатору аукциона, аукционной комиссии необходимые документы, подписывать и получать от имени доверителя документы, совершать иные действия связанные с участием доверителя в аукционе.

Подпись \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О. представителя)

\_\_\_\_\_ (Подпись представителя)

удостоверяем.

Доверенность действительна по «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ г.

Заявитель:

\_\_\_\_\_ М.П.

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ № \_\_\_\_\_

г. Череповец

« » \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

Муниципальное унитарное предприятие города Череповца «Теплоэнергия», именуемое в дальнейшем **ПРОДАВЕЦ**, в лице директора \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_), с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1.ПРОДАВЕЦ продал, а ПОКУПАТЕЛЬ купил транспортное средство:

Марки **ГАЗ АВТОМОБИЛЬ-МАСТЕРСКАЯ 4795-0000010-03**

год выпуска **2005**

идентификационный номер (VIN): **X8947950C50BR9068**

№ двигателя **\*51300H\*51014911\***

Мощность двигателя, л.с. (кВт): 85,5

кузов (кабина, прицеп) № **33070050084978** шасси (рама) № **ОТСУТСТВУЕТ**

цвет кузова (кабины, прицепа) **БЕЛЫЙ** тип двигателя **БЕНЗИНОВЫЙ**

регистрационный знак **А 845 МР 35**

2. Указанное транспортное средство принадлежит ПРОДАВЦУ на основании **ПТС 52 МА 241635** выданного **08.09.2005** года **ООО «Предприятие «СельхозПромлес» (606900, Нижегородская область, Шахунский район, п. Вахтан, ул. Пушкина, д. 20)**. Разрешение собственника на продажу имущества прилагается (распоряжение Комитета по управлению имуществом города мэрии Череповца № 104р от 24.02.2021 г.)

3. ПРОДАВЕЦ передает, а ПОКУПАТЕЛЬ принимает транспортное средство, в том техническом состоянии, в каком оно есть. До подписания настоящего Договора ПОКУПАТЕЛЬ в присутствии ПРОДАВЦА осматривает транспортное средство. ПРОДАВЕЦ передает ПОКУПАТЕЛЮ транспортное средство по Акту приема-передачи в течение 3 (трех) календарных дней после полной его оплаты.

4. Оплата за транспортное средство производится наличными денежными средствами в кассу ПРОДАВЦА либо в безналичном порядке на расчетный счет ПРОДАВЦА, в течение 3 (трех) дней с даты получения счета на оплату.

5.Стоимость Транспортного средства составляет \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) **руб.** НДС не облагается, поскольку предприятие применяет упрощенную систему налогообложения.

6.На момент подписания договора проданное транспортное средство в споре, под залогом и запрещением не стоит.

7. ПОКУПАТЕЛЬ обязуется:

- в течение 10 (десяти) календарных дней представить в уполномоченный орган документы, необходимые для переоформления транспортного средства на регистрационном учете.

8. Договор составлен в трех экземплярах. Первый выдается Покупателю, второй хранится у Продавца, третий экземпляр для органа, осуществляющего государственную регистрацию.

ПОДПИСИ СТОРОН

ПРОДАВЕЦ

ПОКУПАТЕЛЬ

**МУП «Теплоэнергия»**

162623, г. Череповец,

ул. Олимпийская, 81 тел. 26-83-00

ИНН/КПП 3528005355/352801001

р/с 40702810971010000168

Филиал ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в

г. Санкт-Петербург

Корсчет 30101810200000000704,

БИК 044030704

ОГРН 1023501258549

\_\_\_\_\_  
*Подпись*

\_\_\_\_\_  
*Подпись*

**АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ**  
**К ДОГОВОРУ КУПЛИ-ПРОДАЖИ № \_\_\_\_\_ от « » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.**

г. Череповец

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

**Муниципальное унитарное предприятие города Череповца «Теплоэнергия»**, именуемое в дальнейшем **ПРОДАВЕЦ**, в лице директора \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_, с другой стороны, подписали акт о нижеследующем:

1. «ПРОДАВЕЦ» передает в собственность «ПОКУПАТЕЛЮ» транспортное средство:

Марки **ГАЗ АВТОМОБИЛЬ-МАСТЕРСКАЯ 4795-0000010-03**  
год выпуска **2005**  
идентификационный номер (VIN): **X8947950C50BR9068**  
№ двигателя **\*51300H\*51014911\***  
Мощность двигателя, л.с. (кВт): 85,5  
кузов (кабина, прицеп) № **33070050084978** шасси (рама) № **ОТСУТСТВУЕТ**  
цвет кузова (кабины, прицепа) **БЕЛЫЙ** тип двигателя **БЕНЗИНОВЫЙ**  
регистрационный знак **A 845 MP 35**

Указанное транспортное средство принадлежит ПРОДАВЦУ на основании **ПТС 52 МА 241635** выданного **08.09.2005** года **ООО «Предприятие «СельхозПромлес» (606900, Нижегородская область, Шахунский район, п. Вахтан, ул. Пушкина, д. 20).**

2. Идентификационные номера транспортного средства сверены, техническое состояние, комплектность транспортного средства проверены и соответствуют условиям Договора.

3. Купля-продажа осуществлена в соответствии с требованиями Договора. Претензий к Продавцу по техническому состоянию, качеству, внешнему виду транспортного средства, в том числе имущественных, Покупатель не имеет.

**ПРОДАВЕЦ**

**ПОКУПАТЕЛЬ**

<b><u>МУП «Теплоэнергия»</u></b> 162623, г. Череповец, ул. Олимпийская, 81 тел. 26-83-00 ИНН/КПП 3528005355/352801001 р/с 40702810971010000168 Филиал ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в г. Санкт-Петербург Корсчет 30101810200000000704, БИК 044030704 ОГРН 1023501258549	
--	--